

Zarządzenie Nr. 625/2023
Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka
z dnia 5 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy i Miasta Krajenka, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Krajenca ul. Szkolna 17, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Aktualnościach Lokalnych” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Krajenca.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Burmistrza
Aleksandra Sawicka
Z-ca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia nr 685.../2023
Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka
z dnia 5. czerwca 2023r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Adres nieruchomości:	Paruszka obr. 74
Oznaczenie geodezyjne i w księdze wieczystej:	Obr. 74 – Paruszka, oznaczona numerem geodezyjnym: <ul style="list-style-type: none">• 223/3 o powierzchni 0,23 ha. Zapisana w KW nr PO1Z/00002586/6
Opis nieruchomości:	Działka niezabudowana położona w obr. Paruszka gm. Krajenka w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej w sąsiedztwie innych gruntów rolnych, dojazd drogą nieutwardzoną.
Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania:	Nieruchomość gruntowa położona na terenie, na którym obecnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren przewidziany jest do zagospodarowania jako użytki rolne.
Forma i tryb zbycia:	Sprzedaż na własność w drodze przetargu.
Cena wywoławcza:	16.300,00 zł brutto. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
Termin zapłaty ceny nieruchomości:	W całości przed podpisaniem aktu notarialnego.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.. U. z 2023 r., poz. 344):	6 tygodni od dnia wywieszenia przekazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Krajenca – Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Działalności, Gospodarczej, pokój nr 19 I piętro.

Adres nieruchomości:	Paruszka obr. 74
Oznaczenie geodezyjne i w księdze wieczystej:	Obr. 74 – Paruszka, oznaczona numerem geodezyjnym: <ul style="list-style-type: none"> • 223/4 o powierzchni 0,27 ha. Zapisana w KW nr PO1Z/00002586/6
Opis nieruchomości:	Działka niezabudowana położona w obr. Paruszka gm. Krajenka w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej w sąsiedztwie innych gruntów rolnych, dojazd drogą nieutwardzoną.
Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania:	Nieruchomość gruntowa położona na terenie, na którym obecnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren przewidziany jest do zagospodarowania jako użytki rolne.
Forma i tryb zbycia:	Sprzedaż na własność w drodze przetargu.
Cena wywoławcza:	19.100,00 zł brutto. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
Termin zapłaty ceny nieruchomości:	W całości przed podpisaniem aktu notarialnego.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.. U. z 2023 r., poz. 344):	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Krajenca – Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Działalności, Gospodarczej, pokój nr 19 I piętro.

Z up. Burmistrza
Aleksandra Janicka
Z-ca Burmistrza