

BURMISTRZ GMINY I MIASTA KRAJENKA

ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy i Miasta Krajenka

Lp.	Położenie nieruchomości, nr działki, KW	Powierzchnia i opis	Przeznaczenie	Wywoławczy czynsz dzierżawny	Wysokość wadium	Wysokość postąpienia	Czas trwania umowy
1.	Podróżna obręb 83: - działka oznaczona nr 331/1 (KW 21320) - działka oznaczona nr 331/2 (KW 21320)	1,24 ha: RIVb – 0,81 ha RV – 0,43 ha	uprawy rolne	7,10 dt żyta rocznie wg cen żyta do podatku rolnego	50,00 zł	0,20 dt żyta	do dnia 31.08.2025 roku

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się dnia **17 października 2022 r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Krajenke przy ul. Szkolnej 17, w biurze kierownika Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami oraz Działalności Gospodarczej – pokój nr 19.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto SBL Złotów o/Krajenka nr 06 8941 1029 0072 2508 2000 0110 w terminie do dnia **10 października 2022 roku**. Dniem wpłaty jest dzień wpływu na konto tutejszego Urzędu. Dowód wpłaty wadium musi określać oznaczenie nieruchomości, na którą wadium jest wniesione.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę, a pozostałym zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 0,20 dt żyta. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienie ceny nieruchomości, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień. Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie zostają przyjęte. Przewodniczący komisji przetargowej zamyka przetarg i ogłasza osobę, która przetarg wygrała.

Organizator przetargu zawiadomi wyłonionego w przetargu dzierżawcę nieruchomości o terminie zawarcia umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawia się bez usprawiedliwienia do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu i terminie organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Treść niniejszego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Krajenka, a także na stronie internetowej www.bip.krajenka.pl.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Działalności Gospodarczej Urzędu Gminy i Miasta w Krajence, pokój nr 18 lub 19, tel. 67 263 92 05 wew. 31 lub 10.