

**DECYZJA**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie:

art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 marca 2019 roku,  
Wnioskodawca

**P4 Sp. z o.o.**  
**ul. Taśmowa 7**  
**02-677 Warszawa**

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
Z dniem 04.06.2019  
Podpis pracownika .....  
Krajenska, dnia 05.06.19  
Z up. Burmistrza  
Agnieszka Maciejewska  
Inspektor ds. gospodarki  
przestrzennej

w imieniu którego działa pełnomocnik Piotr Marczak, ul. Modrzewiowa 6, 62-070 Pałędzie

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej ZLO3051 sieci Play wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid.: 88/1 86/2, 93/8, 98/5 i 98/4 w obrębie nr 0084 miasta Krajenska, w gminie Krajenska.

**U S T A L A M**

**lokalizację inwestycji celu publicznego** dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej ZLO3051 sieci Play wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid.: 88/1 86/2, 93/8, 98/5 i 98/4 w obrębie nr 0084 miasta Krajenska, w gminie Krajenska.

**I. Rodzaj zabudowy:** infrastruktura techniczna – stacja bazowa telefonii komórkowej;

**II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy**  
**wynikające z przepisów odrębnych:**

**1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) budowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do decyzji;
- 2) zakres inwestycji obejmuje:
  - a) budowę stacji bazowej telefonii komórkowej ZLO3051 sieci Play o wysokości do 62,0 m, o powierzchni zabudowy fundamentu do 130,0 m<sup>2</sup>; w ogrodzonej podstawie wieży umieszczone urządzenia sterujące i zasilające;
  - b) montaż na stacji bazowej anten sektorowych (12 sztuk) oraz anten radioliniowych (8 sztuk); parametry techniczne stacji bazowej:
    - ✓ anteny sektorowe typu AS26\_2 – 8 szt.
      - moc promieniowania EIRP dla danej anteny: 445 W
      - częstotliwość pracy: 800-2100 MHz
      - azymuty: 30°, 120°, 210°, 300°
      - wysokość zawieszenia anteny (środek elektryczny): 58,5 m n.p.t.
    - ✓ anteny sektorowe typu AS25\_1 – 4 szt.
      - moc promieniowania EIRP dla danej anteny: 1002 W
      - częstotliwość pracy: 900 MHz
      - azymuty: 30°, 120°, 210°, 300°

- wysokość zawieszenia anteny (środek elektryczny): 58,5 m n.p.t.

c) moce dla poszczególnych azymutów:

Azymut 30°

- antena sektorowa 1 -tilt max 10°, EIRP 1002W,
- antena sektorowa 2 -tilt max 12°, EIRP 424W,
- antena sektorowa 3 -tilt max 12°, EIRP 445 W.

Azymut 120°

- antena sektorowa 4 -tilt max 10°, EIRP 1002W,
- antena sektorowa 5 -tilt max 12°, EIRP 424W,
- antena sektorowa 6 -tilt max 12°, EIRP 445 W.

Azymut 210°

- antena sektorowa 7 -tilt max 10°, EIRP 1002W,
- antena sektorowa 8 -tilt max 12°, EIRP 424W,
- antena sektorowa 9 -tilt max 12°, EIRP 445 W.

Azymut 300°

- antena sektorowa 10 -tilt max 10°, EIRP 1002W,
- antena sektorowa 11 -tilt max 12°, EIRP 424W,
- antena sektorowa 12 -tilt max 12°, EIRP 445 W.

- 3) inwestycja będzie realizowana w obrębie miasta Krajenka na działkach nr ewid.: 88/1 86/2, 93/8, 98/5 i 98/4 .

przy projektowaniu należy zachować obowiązujące przepisy Prawa budowlanego (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz. U. z 2017 r. poz. 2285), a także Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (j.t.Dz.U.2003.192.1883 z dnia 14.11.2003 r.)

## 2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) usuwanie odpadów - z odpadami należy postępować zgodnie z ustawą o odpadach (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 992 ze zmianami);
- 2) ochrona środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami - usuwanie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego należy zapewnić zgodnie Prawem wodnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268);
- 3) ochrona powietrza - emisja zanieczyszczeń do atmosfery musi spełniać kryteria dopuszczalnych norm zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 799);
- 4) ochrona zieleni - podczas realizacji inwestycji należy chronić istniejące drzewa, a w przypadku koniecznych wycinek podyktowanych względami technicznymi należy uzyskać stosowne zgody zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zmianami);
- 5) ochrona środowiska naturalnego - inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie będzie realizowana w obszarze Natura 2000 – nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 6) ochrona przed hałasem - na terenie inwestycji należy utrzymać hałas, tak jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 799);
- 7) ochrona zabytków:

- ✓ przy realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067)
- ✓ część terenu inwestycji, tj. działka nr 98/4 zlokalizowana jest w granicach historycznego układu urbanistycznego miasta Krajenka wpisanego decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego - nr rejestru 680/Wlkp/A z dnia 19 czerwca 2008 roku.

Pozostałe działki objęte decyzją tj.: 88/1 86/2, 93/8, 98/5 usytuowane są poza granicami historycznego układu urbanistycznego. Planowane posadowienie stacji bazowej telefonii komórkowej ZLO3051 sieci Play przewidziane jest na działce nr 86/2, czyli poza granicami historycznego układu urbanistycznego.

Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku, Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 799), a w szczególności z przepisami art. 122a i 147a, prowadzący instalację oraz użytkownik urządzenia emitującego pola elektromagnetyczne, po uruchomieniu stacji oraz po każdej jej rekonfiguracji, mającej wpływ na wielkość emitowanego promieniowania, zobowiązany jest do wykonania stosownych pomiarów natężenia pól elektromagnetycznych w miejscach dostępnych dla ludzi, które potwierdzają deklarowane moce, a dokładniej ich nieprzekroczenie, gdyż moce niższe niż zadeklarowane wykazują zgodność pomiarów z założeniami projektowymi. Wyniki tychże pomiarów, zgodnie z art. 122a ust. 2 Prawo ochrony środowiska, należy przekazać Głównemu Inspektorowi Ochrony Środowiska i państwowemu wojewódzkiemu inspektorowi sanitarnemu.

### **3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- 1) istniejące uzbrojenie w sieci: elektroenergetyczną;
- 2) budowa stacji bazowej będzie realizowana na gruncie niezabudowanym na działce nr ewid. 86/2 i zabudowanym na dz. nr ewid. 88/1, 93/8, 98/5 i 98/4;

### **4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- 1) realizacja inwestycji nie może powodować pogorszenia użytkowania nieruchomości sąsiednich;
- 2) projekt należy uzgodnić w zakresie koordynacji uzbrojenia ze starostą;
- 3) przedmiotowa stacja bazowa, z uwagi na swoją wysokość stanowić będzie przeszkodę lotniczą, w związku z powyższym należy przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dokonać zgłoszenia przedmiotowej inwestycji do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP;
- 4) powiadomiono strony postępowania o projektowanej inwestycji.

### **5. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do decyzji.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 05 marca 2019 roku do Burmistrza Gminy i Miasta wpłynął wniosek złożony przez Pana Piotra Marcza działającego jako pełnomocnik Spółki P4 sp. z o.o. z siedzibą ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid.: 88/1 86/2, 93/8, 98/5 i 98/4 w obrębie miasta Krajenka, w gminie Krajenka.

Wnioskodawca opisał, że planowana inwestycja obejmuje wykonanie stacji bazowej telefonii komórkowej o wysokości do 62 m, na której zamontowane zostaną anteny radioliniowe i anteny sektorowe. Planowana inwestycja ma na celu poprawę dostępności mieszkańców do usługi telefonii komórkowej. Powierzchnia zabudowy wyniesie do 130 m<sup>2</sup>. Wieża zostanie posadowiona na fundamencie.

Ponadto do wniosku dołączono „Kwalifikację Przedsięwzięcia wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących

znacząco oddziaływać na środowisko (j.t.Dz.U.2016.71)". Jak opisuje wnioskodawca: „w załączonej Kwalifikacji inwestycji zamieszczono wyniki obliczeń planowanego pochylenia anten dla mocy EIRP poszczególnych anten, przy których instalacja nie będzie zaliczać się ani do grupy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Warunkiem takiej kwalifikacji instalacji jest brak miejsc dostępnych dla ludności w osiach głównych wiązek promieniowania anten w odległości od ich środków elektrycznych określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku z późniejszymi zmianami z dnia 25 czerwca 2013 roku, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na podstawie przeprowadzonej analizy wzdłuż osi głównych wiązek promieniowania anten stacji bazowej P4 Sp. z o.o.. ZLO3051, zlokalizowanej w miejscowości Krajenka, działka nr 88/1 i 86/2 stwierdza się, że zostały zachowane normatywne odległości od miejsc dostępnych. Dla realizowanego przedsięwzięcia nie jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania oraz określenie granic takiego obszaru. W myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku (Dz.U. Nr 213 poz. 1397 §2 i §3; Dz.U. z 2016 poz. 71 tekst jednolity) przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć, dla których raport jest wymagany.”

W związku ze specyfiką inwestycji oraz tym, że ocena i weryfikacja złożonej przez wnioskodawcę dokumentacji wymaga wiedzy specjalnej, organ korzystając z uprawnień określonych w art. 84 § 1 KPA, postanowieniem znak GOS.6733.2.2019 z dnia 27.03.2019 roku, powołał biegłego z zakresu ochrony środowiska (specjalność: ocena oddziaływania na środowisko w procesie inwestycyjnym), celem sporządzenia opinii dotyczącej kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Opracowanie zawiera m.in. analizę obliczeń teoretycznych wykonanych przez wnioskodawcę, a także analizę zagospodarowania działek znajdujących się w odległości wyznaczonej zasięgiem badania oddziaływania teoretycznej wiązki promieniowania planowanej instalacji, analizę mocy anten planowanych do zainstalowania w poszczególnych sektorach.

Analizą zagospodarowania przestrzennego objęto działki, dla których dokonywano obliczeń zasięgu osi głównej teoretycznej wiązki promieniowania elektromagnetycznego, tj. działka nr 90/4 (działka zabudowana obiektami o charakterze produkcyjno-przemysłowym, wysokość zabudowy max. 12 m n.p.t.); działka nr 88/1 (działka zabudowana obiektami o przeznaczeniu produkcyjno-przemysłowym, wysokość istniejącej zabudowy ok. 10-11 m n.p.t.); działka nr 83/1 (działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, wysokość zabudowy do ok. 9 m n.p.t.); działka nr 67/4 (tereny ogrodów działkowych).

Analiza stanu istniejącego zagospodarowania wskazała głównie zabudowę budynkami o charakterze mieszkaniowym jednorodinnym i wielorodzinnym uzupełnioną obiektami o przeznaczeniu przemysłowo-usługowym. Pośród istniejących obiektów dominują obiekty o wysokości całkowitej około 10-11 m n.p.t. Ponadto ocenie poddano czy realizacja danego zamierzenia inwestycyjnego nie wpłynie w niedopuszczalny sposób na możliwość przyszłego zagospodarowania terenów sąsiednich, a więc czy planowana inwestycja nie spowoduje nadmiernego ograniczenia praw do sąsiednich nieruchomości, bądź naruszenia istoty prawa własności, w tym wypadku przez możliwość promieniowania w miejscach dostępnych dla ludzi. Oceniając miejsca dostępne dla ludności, uwzględniono nie tylko to jaka legalna zabudowa istnieje w chwili obecnej, ale również jaka zabudowa może powstać w przyszłości zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym (por. m.in. wyrok NSA z dnia 07.08.2014. sygn. II OSK 419/13).

Odnosząc się do przeprowadzonych analiz wskazuje się, że w zasięgu wektora osi głównej wiązki promieniowania nie będą występować miejsca dostępne dla ludzi. Wysokość możliwej zabudowy, wyznaczona na podstawie powyższych analiz, wynosi 10-11 m n.p.t., przy wysokości teoretycznej wiązki wynoszącej około 44 m n.p.t.

Jak wynika z opinii dotyczącej kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia przedstawionej przez powołanego biegłego, przedłożone przez wnioskodawcę opracowanie zostało wykonane właściwie z punktu widzenia środowiskowej kwalifikacji przedsięwzięć polegających na budowę stacji bazowych telefonii komórkowej. Zsumowanie mocy anten planowanych na poszczególnych azymutach

nie zmienia kwalifikacji środowiskowej przedsięwzięcia, z uwagi na fakt, iż antena o najwyższej mocy zawiera się w tym samym przedziale (dotyczącym odległości wyznaczania miejsc dostępnych dla ludzi), który wynika po ich sumarycznym zakwalifikowaniu. Obszary wyznaczone wektorem o długości 70 m od środka elektrycznego planowanych anten, w osi głównej promieniowania nie stanowią i nie będą stanowić miejsc dostępnych dla ludzi, tzn. wysokość ich zabudowy nie osiągnie wartości około 44 m n.p.t.

Podsumowując, przeprowadzona analiza pozwala ocenić, że przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, tzn. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Pojęcie „inwestycji celu publicznego” zostało definiowane w art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z przytoczonym przepisem pod pojęciem tym należy rozumieć „działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2018.121)”

W świetle przywołanego art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest m.in. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Pojęcie „łączności publicznej” zostało zdefiniowane w art. 4 pkt 18 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi iż, należy przez to rozumieć infrastrukturę telekomunikacyjną służącą zapewnieniu publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych w rozumieniu przepisów prawa telekomunikacyjnego. Dodatkowo zastosowanie w przedmiotowej sprawie ma przepis art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (j.t.Dz.U.2017.2062), który wskazuje, że w przypadku braku planu miejscowego lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej innej niż infrastruktura telekomunikacyjna o nieznacznym oddziaływaniu ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, na warunkach określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przez „infrastrukturę telekomunikacyjną o nieznacznym oddziaływaniu”, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, należy rozumieć kanalizację kablową, linię kablową podziemną, instalację radiokomunikacyjną wraz z konstrukcją wsporczą do wysokości 5 m, szafy i słupki telekomunikacyjne oraz inne podobne urządzenia i obiekty, a także związane z nimi osprzęt i urządzenia zasilające, jeżeli nie są zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub nie stanowią przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000. Zatem przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polegające na „Budowie stacji bazowej telefonii komórkowej (...)” jest inwestycją celu publicznego, która jednocześnie nie jest zaliczana do infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu (wysokość konstrukcji wsporczej planowanego zamierzenia przekracza 5 m).

Na obszarze objętym decyzją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja będzie realizowana na działce niezabudowanej nr ewid. 86/2 i zabudowanej 88/1 o łącznej powierzchni 0,1719 ha, stanowiącej grunty, oznaczone Ba (teren usługowo-przemysłowy) . Inwestycja nie będzie realizowana na gruncie leśnym. Nie zmieni się przeznaczenie terenu.

Teren inwestycji obejmuje działki nr 88/1 86/2, 93/8, 98/5 i 98/4 przy czym działka nr 98/4 zlokalizowana jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Krajenka wpisanego decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego - nr rejestru 680/Wlkp/A z dnia 19 czerwca 2008 roku, pozostałe działki graniczą z tymże układem.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i będzie realizowana w obszarze Natura 2000.

**Mając na uwadze zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi orzeczono jak w sentencji.**

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla budowy bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej ZLO3051 sieci Play na dz. nr ewid.: 88/1 86/2, 93/8, 98/5 i 98/4 w obrębie miasta Krajenka, w gminie Krajenka, powiadomiono w dniu 8 marca 2019 roku strony postępowania poprzez ogłoszenia na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Krajenka i na stronie BIP Urzędu Gminy i Miasta Krajenka. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości na których będzie lokalizowana inwestycja zawiadomiono na piśmie z dnia 8 marca 2019 roku.

Decyzja wymaga uzyskania pozytywnych uzgodnień.

**Decyzję uzgodniono z:**

1. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile (art. 53, ust. 4 pkt 2) – na podst. art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), zgodnie z którym: *w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.*
2. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Poznaniu – (w zw. z § 2 ust. 1 i 2 par. 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych j.t.Dz.U.2003.130.1193) – pismo znak WSzW.Poz.-WO-Zp.0732.72.2019 z dnia 23.04.2019 r. – uzgodniono bez uwag.

**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26 za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 projekt decyzji o warunkach zabudowy sporządziła mgr inż. arch. Beata Tubicz zaświadczenie Nr Z-316/KW/175/2014

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – załącznik graficzny decyzji  
wrys z mapy zasadniczej w skali 1:500 obejmujący teren budowy stacji bazowej
2. Załącznik nr 2 – załącznik graficzny decyzji  
Ze względu na wielkoformatowość map i brak możliwości technicznych wykonania kopii, Załącznik mapowy Nr 2 strony otrzymują w formie wydruku fotografii mapy, tj. w pomniejszonej skali. Oryginał do wglądu w aktach sprawy.
3. Załącznik nr 3 – analiza

Otrzymują:

1. P4 Sp. z o.o.  
ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa  
poprzez pełnomocnika:  
Piotr Marczak  
ul. Modrzewiowa 6, 62-070 Pałędzie

BURMISTRZ  
*Stefan Kitela*  
Stefan Kitela

Strony postępowania:

3. pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia  
na podst. art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
(j.t.Dz.U.2018.1945)

4. GOS a/a

Sporządził *Marciejewski*

Sprawdził *Kurde*

Zatwierdził .....