

## CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2013 ROK

Informacja o stanie mienia komunalnego została opracowana w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.) i obejmuje dane dotyczące:

- gruntów
- budynków i lokali
- obiektów inżynierii lądowej i wodnej
- środków transportowych

Informacja została przygotowana w ujęciu rzeczowym i finansowym na podstawie danych pozyskanych od samorządowych jednostek budżetowych oraz samorządowych jednostek kultury i zawiera dane wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku zachowując ciągłość sprawozdawczą. Stan mienia komunalnego w stosunku do 2012 roku uległ zmianie zarówno pod względem ilościowym jak i wartościowym i przedstawia się następująco:

	2013 rok
<b>I. Grunty komunalne ogółem:</b>	<b>489.0655 ha</b>
<b>1. Użytki rolne</b>	<b>176.2944 ha</b>
w tym: - grunty orne	134.7840 ha
- sady	2.9474 ha
- łąki trwałe	13.6871 ha
- pastwiska trwałe	20.0437 ha
- użytki rolne zabudowane	4.2735 ha
- grunty pod rowami	0.5587 ha
<b>2. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione</b>	<b>31.5335 ha</b>
w tym: - lasy i grunty leśne	22.4467 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione	9.0868 ha
<b>3. Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	<b>256.4819 ha</b>
w tym: - tereny mieszkaniowe	8.9905 ha
- tereny przemysłowe	1.5024 ha
- inne tereny zabudowane	12.5213 ha
- zurbanizowane tereny niezabudowane	5.3175 ha
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	18.9882 ha
- drogi	205.3420 ha
- użytki kopalne	3.8200 ha
<b>4. Grunty pod wodami</b>	<b>4.6300 ha</b>
<b>5. Nieużytki</b>	<b>15.0548 ha</b>
<b>6. Tereny różne</b>	<b>5.0709 ha</b>

W okresie od 1 stycznia 2013 roku do dnia 31 grudnia 2013 roku zaszły następujące zmiany:

przejęto na mienie gminne

- 7 działek o łącznej powierzchni 3.6562 ha

sprzedano

- 28 działek o łącznej powierzchni 30.1408 ha

działki skomunalizowane:

- 1 działkę o powierzchni 0.0200 ha

Powierzchnia gruntów komunalnych wykazana w 2012 roku wynosiła ogółem 515.5301 ha, z tego 507.7746 ha to grunty znajdujące się na terenie gminy Krajenka + 7.7555 ha to grunty znajdujące się na terenie gminy Złotów.

Z powyższego zestawienia wynika, że w okresie sprawozdawczym z mienia komunalnego ubyło ogółem 30.1408 ha, a przybyło 3.6762 ha. W związku z czym mienie gminne na dzień 31.12.2013 roku wynosiło 489.0655 ha.

## **II. Budynki i lokale**

1. lokale mieszkalne i socjalne - sprzedano 1 lokal mieszkalny
2. budynki niemieszkalne – bez zmian
3. obiekty szkolne – ilościowo obiekty szkolne nie uległy zmianie (Gimnazjum Publiczne w Krajence z ulicy Szkolnej zostało przeniesione do nowej siedziby), natomiast wartościowo wzrosło ponieważ przejęto ½ nieruchomości zabudowanej położonej w Krajence przy ul. St. Polańskiego z przeznaczeniem na gimnazjum o wartości 10.785.000,00 złotych
4. obiekty przedszkolne – bez zmian
5. miejsko – gminne biblioteki z filiami – bez zmian
6. ośrodki kultury i świetlice – pod względem ilościowym bez zmian, natomiast wartościowo wzrosło o kwotę 379.003,35 zł (remont Krajeńskiego Ośrodka Kultury)
7. obiekty sportu i rekreacji – zmiana nastąpiła pod względem ilościowym i wartościowym tj. powstały 3 nowe obiekty rekreacyjne.

## **III. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

- sieć wodociągowa – przybyło 322 mb
- sieć sanitarna – przybyło 46.216,08 mb
- oczyszczalnie i hydrofornie – bez zmian
- inne i kotłownie gazowe – bez zmian
- sieć kanalizacji deszczowej – bez zmian

**IV. Środki transportowe** – pod względem ilościowym bez zmian natomiast pod względem wartościowym zaszła zmiana ( sprzedano 2 ciągniki, kupiono 1 samochód i 1 ciągnik).

Szczegółowy stan mienia komunalnego gminy, obrazuje zestawienie zbiorcze zawarte w załączniku.

BURMISTRZ  
*Stefan Kitela*  
Stefan Kitela

