

Uchwała Nr XXVI /174/09
Rady Miejskiej w Krajence
z dnia 27 marca 2009 roku

w sprawie zmiany uchwały zatwierdzającej Plan Odnowy Miejscowości Skórka na lata 2007 – 2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z § 10 ust.2 pkt.2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVI/ 126/ 08 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 18 kwietnia 2008 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Skórka na lata 2007 - 2015, w załączniku wprowadza się następujące zmiany:

1) w spisie treści:

a) punkt 9 otrzymuje brzmienie::

„Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”;

b) punkt 9.2. otrzymuje brzmienie:

„Cele i projekty / operacje”;

c) punkt 9.3. otrzymuje brzmienie:

„Opis projektów/operacji”;

d) punkt 9.4. otrzymuje brzmienie:

„Szacunkowe koszty oraz harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć z terminem ich realizacji w latach 2007-2015”;

e) punkt 13 otrzymuje brzmienie:

„Projekt przewidziany do wsparcia w latach 2008-2010 w ramach PROW 2007-2013 – Działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”

2) w rozdziale 1. ”Wprowadzenie”:

a) akapit dziewiąty otrzymuje brzmienie:

„Plan odnowy jest dostosowany do wymogów ustawy z dnia 7.03.2007 roku o wspieraniu obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. nr 64, poz. 427 ze zmianami) oraz dokumentu programowego PROW i rozporządzeń Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi i może stanowić załącznik do wniosku o pomoc finansową w ramach PROW 2007 – 2013. „

b) akapit dziesiąty otrzymuje brzmienie:

„Plan zawiera między innymi:

- opis miejscowości, w której będzie realizowana operacja;
- inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości;
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja - analiza SWOT;
- opis planowanych zadań i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu.”

c) z akapitu jedenastego usuwa się treść:

„Czasookres planu podyktowany jest trzema względami:

1. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. ustala okres planowania na co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, co zważywszy na czas uchwalenia planu, obejmuje okres do 2014 roku włącznie.
2. Część operacji będzie realizowana przy współfinansowaniu środkami z UE, dla których obowiązuje unijna zasada n+2, a zatem mogą być realizowane do 2015 roku włącznie.
3. Wsie i gmina przystępując do opracowania POM i przewidując jego wdrażanie już w 2007 r. podjęły szereg prac, w tym także związanych z realizacją operacji przewidzianych do wsparcia unijnego, ponosząc koszty ogólne. Wystąpią one prawdopodobnie o ich refundację w trakcie realizacji projektów. Dlatego też uzasadnione wydaje się objęcie planem odnowy także 2007 roku.”

d) ostatni akapit otrzymuje brzmienie:

„Koordynatorzy prac :

- ze strony gminy:

- Grażyna Urbanek – Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka,
- Aleksandra Sawicka – Referat Ochrony Środowiska i Inwestycji,
- spoza gminy
 - Mirosława Rutkowska – Krupka.”

3) tytuł rozdziału 9 otrzymuje brzmienie:

„Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”

4) podrozdział 9.1.:

a) akapit trzeci otrzymuje brzmienie:

„Plan jest wynikiem wyselekcjonowanych wniosków co do zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć społecznych najbardziej potrzebnych w ocenie społeczności lokalnej, zgłaszanych podczas wielu spotkań. Wnioski, cele i projekty są przedyskutowane i zaakceptowane wstępnie do realizacji przez burmistrza Gminy Krajenka.”

b) ostatni akapit otrzymuje brzmienie:

„Zadania zaplanowane są do realizacji w latach 2007 – 2015. Kolejność wynikająca z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości stanowią lata realizacji podane w pkt 9.3 „Opis projektów” i w tabeli 7 w pkt. 9.4. „Szacunkowe koszty oraz harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć z terminem ich realizacji stanowiącym wypadkową przyjętych kryteriów miejscowości”. Priorytetami rozwoju miejscowości były: pilność zaspokojenia potrzeb społecznych, zgodność zadań i przedsięwzięć z krajobrazem miejscowości, przyczynianie się planowanych zadań do osiągnięcia założonych celów, możliwości organizacyjne i finansowe inwestorów.”

5) tytuł rozdziału 9.2 otrzymuje brzmienie:

„Cele i projekty/operacje”

6) w rozdziale 9.3.:

a) tytuł rozdziału otrzymuje brzmienie:

„Opis projektów/operacji”

b) zapisy dotyczące Projektu 1.1.2. „Budowa ośrodka rekreacji i wypoczynku nad jez. Wapińskim” otrzymują następujące brzmienie:

Projekt 1.1.2.		
Budowa ośrodka rekreacji i wypoczynku nad jez. Wapińskim		
Lata realizacji	2008 - 2010	
Nakłady finansowe	792 589	UE Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest budowa ośrodka rekreacji i wypoczynku dostosowanego dla osób niepełnosprawnych. W ramach projektu przewiduje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prace przygotowawcze planistyczne, projektowe, • wykonanie dokumentacji, • prace realizacyjne: uzbrojenie terenu (zbiornik bezodpływowy, studnia, energia elektryczna), budowlane w zakresie: wybudowanie zaplecza sanitarno-usługowego (szatnie, wc, natryski), budowa schodów terenowych, umocowanie skarpy, wybudowanie urządzeń typu leśnego dla potrzeb pola namiotowego, urządzenie parkingu leśnego, przebudowa terenu plaży, przebudowa pomostu przystani wodnej, wyznaczenie wraz z utwardzeniem gruntu ścieżek leśnych, budowa oświetlenia. <p>Projekt zakłada zagospodarowanie bardzo atrakcyjnego terenu, lasu i jeziora Wapińskiego, o pierwszej klasie czystości wody, zgodnie z wymaganiami dla obszaru chronionego krajobrazu, likwidację niekontrolowanego użytkowania, uporządkowanie terenu i zapewnienie bezpieczeństwa.</p> <p>Umożliwi uprawianie sportów wodnych i korzystanie z wypoczynku przez osoby niepełnosprawne i dzieci w formie obozów letnich.</p> <p>Realizacja projektu uatrakcyjni rekreacyjnie i turystycznie wieś, będzie dobrą promocją walorów wsi, uporządkuje zaniedbane dzisiaj tereny, zapewni zachowanie nieskażonego środowiska.</p>	

7) tytuł podrozdziału 9.4. otrzymuje brzmienie:

„Szacunkowe koszty oraz harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć z terminem ich realizacji w latach 2007-2015”

8) tytuł Tabeli 7 otrzymuje brzmienie:

„Szacunkowe koszty oraz harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć z terminem ich realizacji stanowiącym wypadkową przyjętych kryteriów rozwoju miejscowości”

9) rozdział 10 otrzymuje brzmienie:

„Plan odnowy miejscowości dla zapewnienia spójności działań – powinien być zgodny ze strategią gminy lub studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego albo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcia planowane przez społeczność wiejską, zawarte w niniejszym planie odnowy, są zbieżne lub tożsame z zapisami:

- Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Krajenka na lata 2008 - 2017
 - Uchwała Nr XX/144/08 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 12 września 2008 roku;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Krajenka
 - Uchwała Nr 15/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 27 czerwca 2000 roku z późniejszymi zmianami.

➤ W Strategii gminy przewiduje się:

1. Rozwój infrastruktury technicznej:

- stworzenie warunków wysokiej jakości życia przez zapewnienie wszystkich mediów m. in. infrastruktury technicznej, dobrej jakości dróg, nowoczesnego systemu oświetlenia;
- zbieżność z celami szczegółowymi 2.1, 2.2, 2.3 niniejszego POM (tab.6)

2. Rozwój usług społecznych:

- zapewnienie życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie poprzez m. in. dostępność do usług publicznych takich jak: usługi zdrowotne, oświatowe, w zakresie kultury, sportu i rekreacji, bezpieczeństwa publicznego, dostępności do internetu, rozwój infrastruktury turystycznej, wspieranie programów edukacyjnych;
- zbieżność z celami szczegółowymi 1.2, 1.3, 3.1 niniejszego POM (tab. 6)

3. Rozwój gospodarki, promocja i budowanie „marki gminy”:

- rozwój gospodarczy, kreowanie wizerunku i promocja gminy poprzez m in. kształtowanie ładu przestrzennego drogą opracowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego , organizacji imprez kulturalnych, dbałość o obiekty i dziedzictwo kulturowe;
- zbieżność z celami szczegółowymi 1.1, 3.2 niniejszego POM (tab. 6).

➤ W Studium gminy przewiduje się:

1. w zakresie celów polityki przestrzennej:

- ochronę oraz racjonalne wykorzystanie walorów środowiska przyrodniczego i kulturowego jako warunku zrównoważonego rozwoju,
 - zbieżność z „Wizją przyszłości wsi” niniejszego POM
- przekształcenie terenów zaniedbanych poprzez wskazanie dla nich wykorzystania walorów naturalnych środowiska,
 - zbieżność z celem szczegółowym 1.1 niniejszego POM (tab. 6)
- wykorzystanie walorów przyrodniczych dla zwiększenia rozwoju turystyki i wypoczynku,
 - zbieżność z celem szczegółowym 1.1 niniejszego POM (tab. 6)
- poprawę estetyki,
 - zbieżność z celem szczegółowym 1.3 niniejszego POM (tab. 6)
- wspieranie przedsięwzięć wpływających na poprawę jakości życia,
 - zbieżność z celem głównym 1 niniejszego POM (tab. 6)
- ochronę zabytków i założeń parkowo – pałacowych,
 - zbieżność z celem szczegółowym 3.2 niniejszego POM (tab. 6)
- dbałość o poprawę walorów krajobrazowych obszaru gminy,
 - zbieżność z celem szczegółowym 1.1 niniejszego POM (tab. 6)
- zachowanie i ochrona panoram zespołów urbanistycznych miasta i wsi
 - zbieżność z celem szczegółowym 1.1 niniejszego POM (tab. 6).

Celem nadrzędnym jest rozwój społeczeństwa lokalnego w harmonii z naturą, budowa i modernizacja techniczna i społeczna oraz rozwój obszarów wiejskich.

10) tytuł rozdziału 13 otrzymuje brzmienie:

„Projekt przewidziany do wsparcia w latach 2008-2010 w ramach PROW (2007-2013) – działanie „Odnowa i rozwój wsi”

11) w podrozdziale 13.1. zmienia się zapis dotyczący przedmiotu projektu, który otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem projektu planowanego do realizacji w ramach PROW – Działanie „Odnowa i rozwój wsi” będzie budowa „Ośrodka rekreacji i wypoczynku nad Jeziorem Wapińskim”.

W ramach przedsięwzięcia będą wykonane:

- budynek zaplecza sanitarno – usługowego

- pole namiotowe
- parkingi leśne
- remont pomostu
- montaż świateł typu parkowego
- schody terenowe
- uzbrojenie terenu (szambo, studnia, energia elektr.)
- ścieżki leśne
- ukształtowanie skarpy i obsianie plaży trawą

Projekt przewiduje również zagospodarowanie terenu poprzez ogrodzenie pola namiotowego i parkingów (z drewna), montaż stołów 11 szt. i ławek 31 szt. (z drewna), oczyszczenie brzegu jeziora, montaż stojaków dla rowerów 2 szt., montaż koszy 12 szt., montaż ławek przy miejscu na ognisko 6 szt. oraz wykonanie tablic informacyjnych.”

12) Tabela 8 otrzymuje brzmienie:

„Tabela 8. Harmonogram rzeczowy i finansowy projektu przewidzianego do wsparcia w latach 2008 – 2010 w ramach PROW 2007-2013.

Numer projektu	Nazwa projektu i zadań realizowanych w ramach projektu	Termin realizacji projektu	Sposób wykonania	Koszt projektu i zadań netto - w zł -	Z tego w latach			Uwagi
					2008	2009	2010	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.2.	Budowa ośrodka rekreacji i wypoczynku nad jeziorem Wapińskim	2008–2010						
	<u>I etap</u> <i>Prace przygotowawcze:</i> - planistyczne i projektowe	2008	Gmina - systemem zleconym	53 700,00 brutto	53 700,00 brutto			
	<u>II etap</u> <i>Prace realizacyjne:</i> • budowa budynku zaplecza sanitarno – usługowego	2009–2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	325 723,12		325 723,12		
	• roboty sanitarne	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	66 254,48		66 254,48		

• budowa schodów terenowych	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	6 146,90		6 146,90		
• remont pomostu drewnianego	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	36 459,28		36 459,28		
• roboty elektryczne	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	50 234,72		50 234,72		
<u>III etap</u> <i>Zagospodarowanie terenu</i> • ogrodzenie pola namiotowego z bramami	2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	11 332,34			11 332,34	
• wykonanie parkingu leśnego	2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	17 647,81			17 647,81	
• wykonanie i montaż stołów, ławek oraz śmietników	2010	Gmina -systemem zleconym	23 439,37			23 439,37	

			w drodze przetargu					
	• ukształtowanie skarpy oraz obsianie plaży trawą	2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	32 685,50			32 685,50	
	• wyznaczenie i wykonanie ścieżek leśnych	2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	35 723,39			35 723,39	
Razem netto (prace realizacyjne)				605 646,91				
Podatek VAT 22%				133 242,32				
Dokumentacja brutto				53 770,00				
OGÓLEM BRUTTO				792 589,23				

13) w spisie tabel:

a) tytuł tabeli 7 otrzymuje brzmienie:

„Szacunkowe koszty oraz harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć z terminem ich realizacji stanowiącym wypadkową przyjętych kryteriów miejscowości”

b) tytuł tabeli 8 otrzymuje brzmienie:

„Harmonogram rzeczowy i finansowy projektu przewidzianego do wsparcia w latach 2008 – 2010 w ramach PROW 2007 – 2013”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Krajenka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Griot