

Zarządzenie Nr. 629/2023
Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka
z dnia 20 stycznia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą i Miastem Krajenka a osobą fizyczną.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy i Miasta Krajenka, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą i Miastem Krajenka a osobą fizyczną, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Krajenke ul. Szkolna 17, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Aktualnościach Lokalnych” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Krajenke.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Stefan Kutela
Stefan Kutela

Załącznik do zarządzenia Nr 629 /2023
Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka
z dnia 20 stycznia 2023

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą i Miastem
Krajenka a osobą fizyczną.

Adres nieruchomości	Głubczyn – obręb 0078, gm. Krajenka.
Oznaczenie geodezyjne i w księdze wieczystej	Obręb 0078 - Głubczyn, ark. mapy 4, numer działki 619/1 o powierzchni 0,0031 ha, zapisana w KW nr PO1Z/00020713/8.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, użytkowana jako droga łączy zabudowania gospodarstwa Rogownica z otaczającymi gruntami rolnymi – w sąsiedztwie gruntów rolnych. Teren równy, kształt działki regularny, dojazd dostateczny, wskaźnik bonitacji (grunty sąsiednie) słaby. Kształt i konfiguracja terenu dostateczna.
Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Działka położona na terenie, na którym obecnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Krajenka znajduje się na terenie oznaczonym jako droga.
Forma i tryb zbycia	W drodze zamiany pomiędzy Gminą i Miastem Krajenka a osobą fizyczną, na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.).
Wartość nieruchomości	120,00 zł
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Krajenke – Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Działalności Gospodarczej, pokój nr 19 I piętro.

Adres nieruchomości	Głubczyn – obręb 0078, gm. Krajenka.
Oznaczenie geodezyjne i w księdze wieczystej	Obręb 0078 - Głubczyn, ark. mapy 4, numer działki 619/2 o powierzchni 0,0539 ha, zapisana w KW nr PO1Z/00020713/8.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, użytkowana jako droga łączy zabudowania gospodarstwa Rogownica z otaczającymi gruntami rolnymi – w sąsiedztwie gruntów rolnych. Teren równy, kształt działki regularny, dojazd dostateczny, wskaźnik bonitacji (grunty sąsiednie) słaby. Kształt i konfiguracja terenu dostateczna.
Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Działka położona na terenie, na którym obecnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Krajenka znajduje się na terenie oznaczonym jako droga.
Forma i tryb zbycia	W drodze zamiany pomiędzy Gminą i Miastem Krajenka a osobą fizyczną, na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.).
Wartość nieruchomości	2 020,00 zł
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Krajenca – Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Działalności Gospodarczej, pokój nr 19 I piętro.

BURMISTRZ
Stefan Mastela
 Stefan Mastela