

**SPIS TREŚCI**

1.	WPROWADZENIE .....	4
2.	OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY .....	7
3.	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA .....	9
4.	INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....	12
4.1.	Położenie geograficzne .....	12
4.2.	Położenie w sieci osadniczej i w strukturze organizacji terytorialnej państwa .....	14
4.3.	Dziedzictwo historyczne, kulturowe i zabytki .....	15
4.4.	Środowisko przyrodnicze.....	17
4.5.	Ludność i aktywność społeczna .....	20
4.6.	Gospodarka, rolnictwo .....	22
4.7.	Infrastruktura techniczna.....	23
4.8.	Infrastruktura społeczna.....	26
4.9.	Infrastruktura turystyczna .....	27
5.	OCENA ZASOBÓW WSI GŁUBCZYN PRZEZ LOKALNĄ SPOŁECZNOŚĆ .....	28
6.	DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI WSI JACY JESTEŚMY? JAKA JEST NASZA WIEŚ?.....	30
7.	OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA - ANALIZA SWOT .....	33
8.	WIZJA STANU DOCELOWEGO .....	35
9.	OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY	

---

MIEJSCOWOŚCI W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.....	37
9.1. Informacje ogólne .....	37
9.2. Cele i projekty .....	38
9.3. Opis projektów .....	40
9.4. Szacunkowe koszty projektów w latach 2007-2015 .....	47
10. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY Z DOKUMENTAMI PLANISTYCZNYMI GMINY .....	52
11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY .....	54
12. MONITOROWANIE, OCENA REALIZACJI, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA PLANU ODNOWY .....	56
12.1. System monitorowania.....	56
12.2. Ocena, aktualizacja .....	56
12.3. Public Relations .....	57
13. PROJEKT PRZEWIDZIANY DO WSPARCIA W RAMACH PROW – DZIAŁANIE „ODNOWA I ROZWÓJ WSI” .....	58
13.1. Opis, cel, czas realizacji, uzasadnienie .....	58
SPIS TABEL .....	67
SPIS WYKRESÓW .....	68
SPIS RYSUNKÓW .....	68
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW .....	69

## **1. WPROWADZENIE**

Plan Odnowy Miejscowości Głubczyn (w skrócie POM) jest dokumentem stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o fundusze z Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, (w skrócie PROW) Osi 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej, Działania 3.3 – Odnowa i rozwój wsi oraz osi 4 LEADER, Działania – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju.

Plan jest także dokumentem stanowiącym załącznik do wniosku o środki wsparcia z publicznych funduszy krajowych na działania mające na celu aktywizację lokalnej społeczności dla odnowy i rozwoju wsi zgodnie z ustawą o samorządzie gminy.

Podjęcie procesu odnowy i opracowanie Planu odnowy miejscowości Głubczyn zainicjowała Rada Sołecka.

Odnowa wsi oznacza wspólne działanie jej mieszkańców oparte o wieloletni plan, zmierzające do poprawy jakości życia, w tym jakości tego, co we wsi jest najbardziej cenne. Oznacza działanie na rzecz zachowania dziedzictwa historycznego, kulturowego i przyrodniczego dla utrwalenia tożsamości wsi. Istotą tego działania jest cel nadrzędny odnoszący się do spójności wsi jako jednostki osadniczej i harmonii różnych funkcji.

Spółeczność lokalna przez wieki samoorganizowała się do realizacji wspólnych celów i potrzeb oraz wzajemnej pomocy. Potrzebę wspólnego działania zachowała do dnia dzisiejszego. Taka postawa dowodzi silnej integracji mieszkańców, stawiania sobie coraz wyższych celów do osiągnięcia, uznawania „niemożliwego” za „możliwe” i samorealizowania się poprzez wspólnotę. Możliwość wsparcia finansowego przez Unię Europejską dotychczasowej samopomocy mieszkańców była inspiracją do podjęcia procesu odnowy w celu przyspieszenia realizacji wizji i marzeń sformułowanych podczas zebrań wiejskich.

Prace nad planem prowadzono zgodnie z wymogami przewidzianymi dla tego typu lokalnych dokumentów oraz z uwzględnieniem trybu proponowanego w dokumencie programowym PROW 2007 – 2013 oraz zapisów rozporządzeń wykonawczych Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do każdego z działań PROW.

Szczególną wagę przywiązywano do szerokiej dyskusji społecznej i pozyskania deklaracji mieszkańców co do powszechnego zaangażowania się w realizację małych projektów wskazanych w planie.

Planowane kierunki odnowy zamieszczono wraz z harmonogramem realizacji i planem finansowym dla wszystkich przewidzianych projektów i zadań, w tym - współfinansowanych ze środków pomocowych UE. Podano opis, motywację i uzasadnienie dla projektów.

Plan odnowy jest dostosowany do wymogów dokumentu programowego PROW i rozporządzenia wykonawczego MRiRW i zawiera w szczególności:

- charakterystykę wsi, w której będzie realizowana operacja;
- inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości;
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – analiza SWOT;
- opis planowanych zadań i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu.

Niniejszy plan obejmuje lata 2007-2015. Czasokres planu podyktowany jest trzema względami:

1. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. ustala okres planowania na co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, co zważywszy na czas uchwalenia planu, obejmuje okres do 2014 roku włącznie.
2. Część operacji będzie realizowana przy współfinansowaniu środkami z UE, dla których obowiązuje unijna zasada n+2, a zatem mogą być realizowane do 2015 roku włącznie.
3. Wsie i gmina przystępując do opracowania POM i przewidując jego wdrażanie już w 2007 r. podjęły szereg prac, w tym także związanych z realizacją operacji przewidzianych do wsparcia unijnego, ponosząc koszty ogólne. Wystąpią one prawdopodobnie o ich refundację w trakcie realizacji projektów. Dlatego też uzasadnione wydaje się objęcie planem odnowy także 2007 roku.

Zebranie Wiejskie podjęło dwie uchwały:

- o przystąpieniu do procesu odnowy i opracowaniu Planu Odnowy Miejscowości Głubczyn na lata 2007 – 2015 – Załącznik nr 1,
- o przyjęciu Planu Odnowy Miejscowości Głubczyn na lata 2007 – 2015 i jego skierowaniu, za pośrednictwem burmistrza gminy, do Rady Miejskiej w Krajenie do zatwierdzenia – Załącznik nr 2.

Plan odnowy miejscowości Głubczyn został opracowany przez społeczność lokalną z udziałem doradców z gminy i spoza gminy.

Współdziałającymi ze strony Gminy były:

- Grażyna Urbanek – Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka
- Aleksandra Sawicka – Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej,
- a spoza gminy – Mirosława Rutkowska-Krupka.

## **2. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY**

Plan odnowy opracowany został dla wsi sołeckiej Głubczyn, administracyjnie należącej do gminy Krajenka, w powiecie złotowskim, w województwie wielkopolskim.

Odnowa jest procesem wieloletnim i wielozadaniowym. Wymaga zatem koordynacji postępowania tak w poczynaniach społecznych i organizacyjnych, jak i w realizacji przedsięwzięć.

W procesie prac związanych z opracowaniem planu odnowy najważniejsze były konsultacje społeczne. Rolę koordynacyjną i decyzyjną odgrywała Rada Sołeczka. Zgłoszone przez mieszkańców wnioski, oczekiwania i projekty podczas zebrań wiejskich konsultacyjno – szkoleniowych w dniach 4 lipca i 20 listopada 2007 roku w Publicznej Szkole Podstawowej w Głubczynie zostały usystematyzowane, przyjęte do realizacji i zapisane w grupach 2 celów ogólnych i 8 celów szczegółowych oraz w poszczególnych latach realizacji okresu 2007 – 2015.

Załączniki nr nr 3 i 4 zawierają listę osób uczestniczących w zebraniach. Podczas zebrania wiejskiego 20 listopada 2007 roku przyjęto zasady wdrażania planu odnowy (pkt. 12) i wyznaczono spośród mieszkańców lidera (koordynatora) oraz osoby, którzy przyjęli na siebie rolę grupy odnowy (Tabela 2.1.).

*Tabela 2.1. Uczestnicy zebrania wiejskiego w dniu 20 listopada 2007 roku, którym powierzono działanie w procesie odnowy – grupa odnowy*

<b>Lp.</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Funkcja</b>
1.	Joanna Wienke	Radna Rady Miejskiej w Krajence LIDER
2.	Bronisław Smolarz	Sołtys wsi, prezes LZS „Piast”
3.	Irena Gronowska	Członek Rady Sołeckiej
4.	Piotr Kozieł	Członek Rady Sołeckiej
5.	Marian Bator	Członek Rady Sołeckiej
6.	Feliks Herman	Członek Rady Sołeckiej
7.	Edmund Radke	Członek Rady Sołeckiej
8.	Bogusław Wojtowicz	Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej
9.	Beata Traczk	Kierownik Przedszkola Publicznego
10.	Wiktor Penkała	b/dyrektor szkoły, autorytet

<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>
11.	Ks. Grzegorz Fabisiak	Proboszcz Parafii pw. Świętej Trójcy, autorytet
12.	Andrzej Pietrzak	Komendant Ochotniczej Straży Pożarnej Augustowo – Głubczyn
13.	Alicja Pietrzak	Przewodnicząca Stowarzyszenia Pomocy Szkole
14.	Ewa Smolarz	Przewodnicząca koła Gospodyń Wiejskich
15.	Aldona Peksińska	Koło Gospodyń Wiejskich
16.	Andrzej Wiśniewski	-
17.	Janusz Spsychalski	-

*Źródło: opracowanie M. R. Krupka*

### **3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA**

Głubczyn, to wieś leżąca na uboczu w środkowej części gminy Krajenka. Przypisane wsi funkcje, to podstawowa rolnicza i uzupełniająca usługowa.

**Głubczyn, pod względem liczby mieszkańców, jest drugą co do wielkości wsią spośród 16 wsi soleckich tworzących gminę Krajenka.**

Wieś zamieszkują 504 osoby. W ostatnich kilku latach liczba mieszkańców zmniejszyła się. Wieś charakteryzuje zabudowa na planie typowej okolicy, gdyż zabudowania są zlokalizowane wokół jeziora wiejskiego. Zabudowa jest zwarta, budynki przeważnie są dwukondygnacyjne ze stromymi dachami i zadbane. We wsi rozwija się budownictwo letniskowe w sąsiedztwie jeziora Wapieńskiego. Jeziora (4) są jedną z największych atrakcji wsi.

Na terenie Głubczyna obowiązuje zakaz prowadzenia działalności szkodliwej dla środowiska i mogącej je pogorszyć. Głubczyn jest znany z dobrego rolnictwa. Istnieje tu kilkanaście dobrych gospodarstw. Rolnictwo jest głównym źródłem utrzymania większości mieszkańców. 57% ogółu stanowią gospodarstwa powyżej 10 ha. Rolnicy specjalizują się w produkcji roślinnej. Hodowla zwierząt jest niewielka. We wsi są gospodarstwa, w których zaprzestano uprawy roli i hodowli. Ta część społeczności utrzymuje się z pracy poza rolnictwem. Rzemiosło ma charakter zanikający, a znane kiedyś nie tylko we wsi kowalstwo i piekarnictwo nie istnieje. Brak gospodarstw agroturystycznych.

*Rysunek 3.1. Wieś Głubczyn*



*Źródło: fot. M. R. Krupka*



We wsi wybudowano wodociąg, sieć telefoniczną, energetyczną i gazową, a główne drogi są utwardzone asfaltem. Brak kanalizacji sanitarnej. Wymienionej infrastruktury nie mają tereny letniskowe. We wsi jest przystanek autobusowy (komunikacja niewystarczająca), szkoła, przedszkole, kościół, kilka sklepów, dwa lokale gastronomiczne, boisko sportowe, sala internetowa. Brak „centrum”, ciągów pieszo – rowerowych, dobrej bazy rekreacyjnej, miejsc zabaw dla dzieci, zaplecza sanitarnego w miejscach publicznych. Dlatego społeczność wiejska przystąpiła do procesu odnowy zapisując w planie szereg zamierzeń, które będą realizowane finansowym udziałem własnym, z gminy i Unii Europejskiej.

### **Co wieś wyróżnia:**

#### **§ nieskażone środowisko**

zakaz prowadzenia działalności szkodliwej lub wpływającej na pogorszenie środowiska,

wieś położona na uboczu

#### **§ atrakcyjność turystyczna**

bliskość 4 jezior, w tym jezioro wiejskie w centrum, wypoczynkowo – rekreacyjna część wsi nad jeziorem Wapieńskim, jeziora rybne (liny, szczupaki, hodowlane karpie i amury), rośliny i ptaki jeziorne, rzadkie okazy żab i jaszczurek, traszki, zabytki we wsi oraz w sąsiadującym Maryńcu i Skórcie, możliwość jazdy konnej w pobliskiej Skórcie i Rogownicy, w sąsiedztwie obszar chronionego krajobrazu

#### **§ wysoki stopień zintegrowania mieszkańców**

we wsi działają organizacje i stowarzyszenia, mieszkańcy nieodpłatnie wykonują prace na rzecz wsi i jej mieszkańców, znani z bezinteresownej wzajemnej pomocy, wśród mieszkańców darczyńcy i sponsorzy

#### **§ inicjatywy obywatelskie i gospodarność**

poprzez czyny społeczne porządkowana jest wieś;

wykonano wiatę w parku, na boisku wiejskim nawieziono ziemię, uporządkowano teren, wysiano trawę i zamontowano ławki, przy cmentarzu utwardzane są parkingi,

wybudowano boisko szkolne i chodniki, pomagano przy remoncie i rozbudowie szkoły i zakładaniu wiejskiego wodociągu

**§ organizowanie imprez integracyjnych**

dożynki wiejskie, święto pieczonego ziemniaka, kolędowanie jasełkowe, Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dzień Babci i Dziadka, Świętojanki, dzień patrona szkoły, Wigilia, festyny i zabawy ludowe, bale karnawałowe i sylwestrowe, odpusty i pielgrzymki, obchody świąt państwowych i kościelnych, kultywowanie tradycji, mecze piłkarskie, spotkania plenerowe i kameralne

**§ wydarzenia w nieodległej przyszłości**

- w 2008 roku – obchody upamiętniające powierzenie przed 100 laty parafii w Głubczynie ks. Maksymilianowi Grochowskiemu
- w 2009 roku – 70 lat od śmierci księdza Maksymiliana Grochowskiego
- w 2010 roku – 660 lat od pierwszych informacji o lokacji wsi

## **4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW**

### **SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

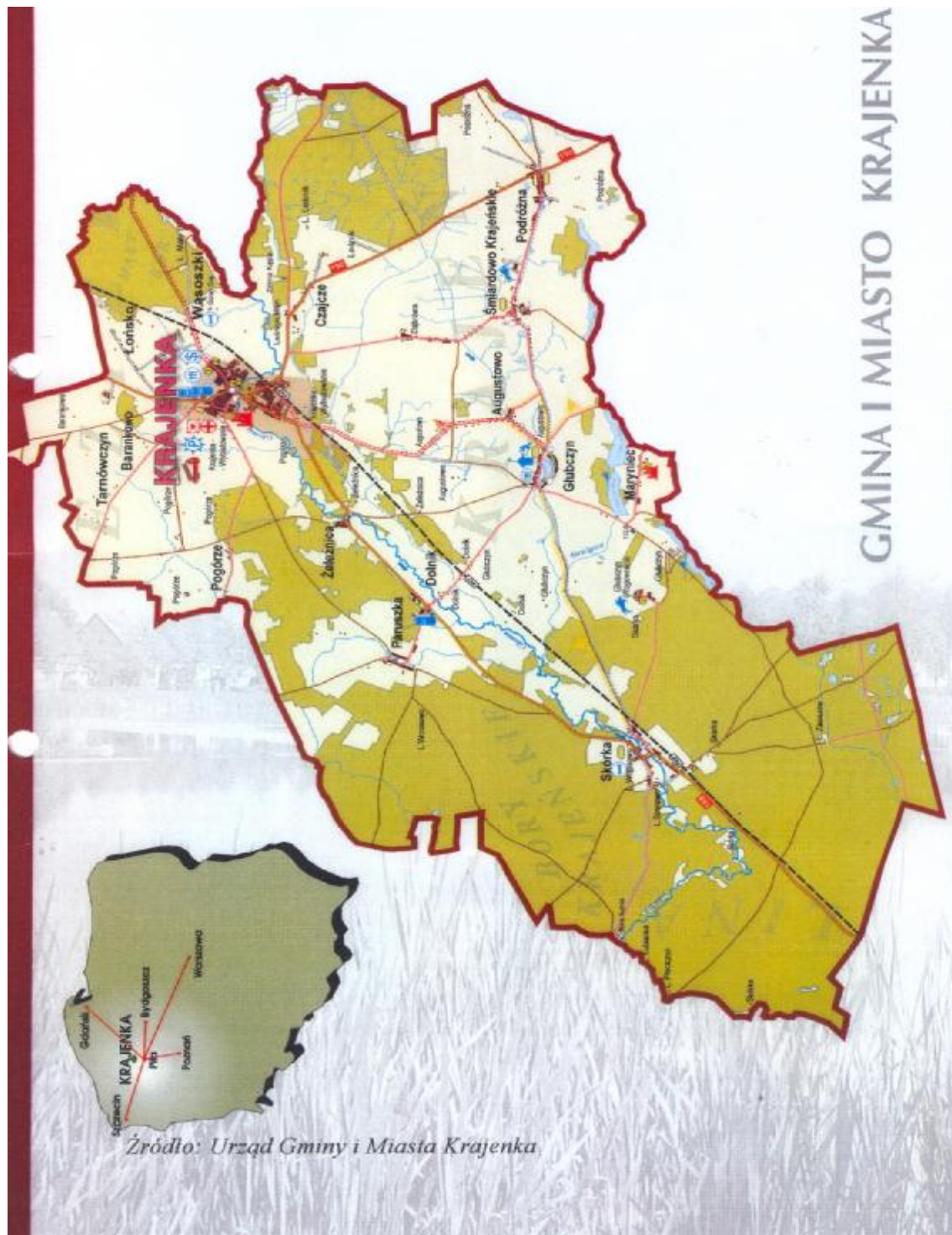
#### **4.1. Położenie geograficzne**

Wieś Głubczyn położona jest w województwie wielkopolskim, powiecie złotowskim, w odległości 7 km na południe od siedziby gminy w Krajenca. Głubczyn graniczy od północy ze wsią Augustowo, od południa ze wsią Maryniec, od wschodu ze wsiami Podróżna i Śmiardowo Krajeńskie, od zachodu ze wsiami Skórka i Dolnik.

Głubczyn położony jest na południowy wschód od linii kolejowej i rzeki Głomia. Do drogi wojewódzkiej nr 188 odległość wynosi 4 km.

Wieś leży w węźle dróg lokalnych do wsi Skórka, Dolnik, Żeleźnica, Śmiardowo Krajeńskie oraz miasteczek Krajenka i Wysoka.

Rysunek 4.1.1. Położenie geograficzne wsi Głubczyn w gminie Krajenka



## **4.2. Położenie w sieci osadniczej i w strukturze organizacji terytorialnej państwa**

Głubczyn, przynależny do Gminy Krajenka, od 1999 roku znajduje się w granicach administracyjnych powiatu złotowskiego. Powiat złotowski wchodzi w skład podregionu funkcjonalnego pilskiego, który jest jednocześnie pilskim podregionem statystycznym NTS 3. W klasyfikacji do Terytorialnego Zróźnicowania Rozwoju Gospodarczego Polski znajduje się w 4 klasie (ostatniej).

Odległość drogowa Głubczyna wynosi:

- 122 km od Poznania – stolicy województwa wielkopolskiego, miasta piątego w kraju pod względem liczby ludności i jednego z bardziej prężnych gospodarczo i kulturowo centrów
- 22 km od Piły – jednego z sześciu ośrodków podregionalnych Wielkopolski, obsługującego północną część województwa, dawniej stolicy województwa pilskiego, miasta czwartego pod względem wielkości miast i jednego z pięciu w przedziale 50 – 100 tysięcy ludności w województwie
- 7 km od Krajenki – siedziby gminy, jednego z jedenastu mniejszych miast w podregionie pilskim nieprzekraczającego pięciu tysięcy mieszkańców
- 17 km od Złotowa – siedziby powiatu złotowskiego, miasta trzeciego pod względem ludności w pilskim regionie funkcjonalnym.

### **4.3. Dziedzictwo historyczne, kulturowe i zabytki**

Pierwsza wzmianka o wsi, szeroko rozbudowanej, pochodzi z 1350 roku. Dobra głubczyńskie, obejmujące także kilka okolicznych wsi, w 1468 roku należały do rodziny Donaborskich później do Grudzińskich, Bleszno – Bleszewskich, Grabowskich i Bojanowskich. W XV wieku na wieś napadli Wedlowie z Mirosławca, grabiąc ją doszczętnie. Przez 173 lata wieś znajdowała się pod administracją zaboru pruskiego. W okresie międzywojennym (1918 – 1939) grunty wsi opierały się o polsko – niemiecką granicę. Po zakończeniu II wojny światowej, w 1945 roku, wieś powróciła w granice Polski. W latach 1945 – 1975 wieś leżała w granicach województwa koszalińskiego, od 1975 – 1998 roku w województwie pilskim, a od 1999 roku w województwie wielkopolskim.

Z 1653 roku zachowała się najstarsza wzmianka o funkcjonującej we wsi szkole, a w wybudowanej w 1923 roku szkole polskiej w Głubczynie, na dawnym Pograniczu, uczyło się około 20 dzieci. W okresie międzywojennym Głubczyn był znacznym ośrodkiem polonijnym. Rodzin polskich we wsi nie było wiele, ale stanowiły one społeczność skonsolidowaną, skutecznie opierającą się germanizacji. Szczególnie uznaną jest rodzina Ryczków, której członkowie za patriotyzm, pod zarzutem szpiegostwa byli aresztowani w 1939 roku.

Patronem Polaków w Głubczynie był ksiądz Maksymilian Grochowski, proboszcz parafii głubczyńskiej od 1908 roku, prezes Związku Towarzystw Szkolnych na obwód Rejencji Pilskiej z siedzibą w Złotowie od 1925 roku, prezes V Dzielniczy Związku Polaków w Niemczech od 1939 roku. Ksiądz Grochowski, ojciec duchowy i przyjaciel Polaków, aresztowany przez hitlerowców we wrześniu 1939 roku, zmaltretowany w obozie w Pile, zmarł 7 listopada 1939 roku w szpitalu w Tucznie.

*Rysunek 4.3.1. Widok wsi od strony jeziora Głubczyn*

*Źródło: Urząd Gminy i Miasta Krajenka*

Przez wieki nazwa wsi ulegała zmianie: Głowczyn, Głupczyn, Glubschin, Steinau i ostatecznie Głubczyn.

Przeszłość pozostawiła trwale ślady. We wschodniej części wsi, na niewielkim wzniesieniu, zachował się eklektyczny kościół o cechach neoromańskich, zbudowany w latach 1869 – 1871. Wnętrze posiada barokowe i rokokowe wyposażenie, a w głównej części ołtarza widnieją herby Grabowskich i Bojanowskich. Kościół ten, pw. Jana Chrzciciela, otaczają piękne stare drzewa. Na przykościelnym cmentarzu znajduje się grób ks. Maksymiliana Grochowskiego (od 1982 roku jego imię nosi szkoła podstawowa).

We wsi zachowały się ruiny kościoła ewangelickiego, budynek dawnej niemieckiej straży granicznej, budynek szkoły polskiej i trzystuletnia chata kryta słomą (umieszczona w Rezerwacie Archeologiczno – Etnograficznym w Osieku k/Wyrzyska). We wsi stoi kilka chałup z XIX wieku (m.in. nr 37 i 38). Nieopodal Głubczyna – nad jeziorem Głubczyn Mały – odkopano cmentarzysko z okresu kultury pomorskiej o wpływach łużyckich (groby skrzynkowe z urnami i ceramiką użytkową / część eksponowana w Muzeum w Złotowie).

Co kilka lat (inicjator – były wieloletni dyrektor głubczyńskiej szkoły Wiktor Penkała) odbywa się w Głubczynie festyn pod hasłem „Polak Polakowi Bratem”, które jest jednym z Pięciu Prawd Polaków w Niemczech przyjętych na Kongresie Berlińskim Związku Polaków w Niemczech w 1935 roku.

Przez kilkanaście lat sołtysem wsi był Feliks Kozieł, obecnie jest nim Bronisław Smolarz.

## 4.4. Środowisko przyrodnicze

### Warunki klimatyczne

Warunki klimatyczne dla całego Pojezierza Krajeńskiego, na terenie którego leży wieś Głubczyn, kształtowane są poprzez oddziaływanie tych samych czynników, jakie kształtują klimat Polski.

Klimat obszaru należy do strefy umiarkowanej, w obszarze przenikania się wpływów morskich i kontynentalnych. Około 30 – 35 dni jest mroźnych, 107 z przymrozkami, 38 – 50 z pokrywą śnieżną. Średnioroczny opad kształtuje się na poziomie 550 mm, a średnia temperatura powietrza wynosi 7,7°C. Masy powietrza polarnomorskiego napływające do Europy w ciągu roku z zachodu sprawiają, że przeważają na tym terenie wiatry z tego kierunku.

### Grunty

Wieś Głubczyn leży na terenie powiatu (w tym gminy) zakwalifikowanego w Strefach Zróżnicowanej Polityki Przestrzennej Województwa Wielkopolskiego do strefy intensywnej gospodarki rolnej. Wieś ma charakter rolniczy. Gleby należą do najlepszych w gminie. We wsi dominują użytki rolne. W centrum wsi brak lasów. Występują one na południe, na pograniczu z sołectwem.

Powierzchnia wsi wynosi 1.481,2 ha, co stanowi 7,7% powierzchni gminy Krajenka, w tym:

- użytki rolne 1.021,9 = 69%
  - grunty pod budynkami 8,5 = 1%
  - lasy i grunty leśne 311,0 = 21%
  - wody 65,3 = 4%
  - pozostałe grunty 74,5 = 5%
- (rowy, nieużytki)

Powierzchnia użytków rolnych o dobrych glebach klasy IVA i IVB wynosi 398,5 ha (39%), a klasy V i VI wynosi 623,4 ha (61%).



### Wody

Na terenie wsi Głubczyn znajdują się 4 jeziora:

Ø jezioro Głubczyn

położone w centrum wsi, powierzchnia 5,3 ha, długość 366 m, średnia szerokość 145 m, długość brzegowa 1.100 m, brzegi w dużej części zarośnięte wodorostami, kształt owalny, wokół jeziora zabudowania wiejskie, jezioro rybne (liny, szczupaki, karpie, amury), wody jeziora połączone ciekim z rzeką Strużnicą, właścicielem jest Gmina Krajenka;

Ø jezioro Głubczyn Wielki

około 1,5 km na południe od centrum wsi, powierzchnia 39,07 ha, długość 1.420 m, średnia szerokość 244 m, długość brzegowa 3.300 m, kształt rynnowy (wydłużony), wokół jeziora pas drzew liściastych, brzegi jeziora wolne od roślinności wodnej, jezioro rybne (liny, szczupaki), wody jeziora połączone ciekim z jeziorem Głubczyn Mały, jezioro bardzo głębokie, właścicielem jest osoba fizyczna;

Ø jezioro Głubczyn Mały

około 1 km na południe od centrum wsi, powierzchnia 24,2 ha, długość 1.030 m, średnia szerokość 220 m, długość linii brzegowej 2.270 m, kształt rynnowy, wokół jeziora strome zbocza, porośnięte olchą skarpy i las liściasty od strony północno – wschodniej, brzegi jeziora zarośnięte pasem trzcin, turzyc i sitowia, jezioro rybne (liny, szczupaki), wody jeziora połączone z rzeką Strużnicą i ciekim z jeziorem Głubczyn Wielki, jezioro bardzo głębokie, właścicielem jest osoba fizyczna;

Ø jezioro Wapieńskie

oddalone od wsi o 3 km, położone na pograniczu gmin Krajenka i Kaczory, na styku ze wsią Głubczyn, powierzchnia 128,05 ha, długość 4.550 m, średnia szerokość 225 m (max 350 m), długość linii brzegowej 9.750 m, głębokość – średnia 5,3 m (max 12,3 m), kształt polodowcowego jeziora rynnowego, brzegi jeziora zarośnięte trzciną i sitowiem, jezioro otacza piękny las mieszany, na akwenu znajduje się rezerwat fauny „Czapliniec Wapieński” z kolonią 50 gniazd czapli siwej zajmujący powierzchnię 9,15 ha, jezioro nie ma dopływów ani odpływów wody, jezioro rybne (węgorz, sum i inne), jezioro ma wyznaczone miejsce do kąpieli przy północno – zachodnim brzegu, z którym sąsiaduje osiedle

domów letniskowych, jezioro jest własnością Skarbu Państwa użytkowanym przez Okręg Nadnotecki Polskiego Związku Wędkarskiego w Pile.

*Rysunek 4.4.1. Jezioro Głubczyn Mały*



*Źródło: Urząd Miasta i Gminy Krajenka*

### **Świat roślinny i zwierzęcy**

Tereny wsi i okolic w jednej trzeciej zajmują lasy i wody. W lasach, liściastych i mieszanych, występuje różnorodność szaty roślinnej i zwierzęcej. Lasy zasobne są w grzyby i jagody, a obfitość zwierzyny leśnej jest atrakcją dla amatorów polowań. Występują tu jelenie, sarny, dziki, daniele, lisy i zające.

Wody jeziorne są siedliskiem ptactwa wodnego (m.in. nur, perkoz, czapla siwa – rezerwat, kaczkowate, gęś, łabędź), roślin wodnych i ryb.

Wieś sąsiaduje z obszarami chronionego krajobrazu. W pobliskiej wsi Maryniec, w parku, znajdują się 3 pomniki przyrody: 2 drzewa klonu srebrzystego o obwodzie ponad 320 cm i 340 cm i 1 cis pospolity o obwodzie powyżej 63 cm.

Obszar ograniczony w przestrzeni Piła – Wałcz – Jastrowie – Krajenka – Piła, na terenie którego leży wieś Głubczyn, jest jednym z dziewięciu obszarów atrakcyjnych pod względem walorów naturalnych w województwie wielkopolskim.

Głubczyn ma predyspozycje do rozwoju turystyki.

### **Surowce mineralne**

Na terenie wsi nie stwierdzono żadnych udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

## 4.5. Ludność i aktywność społeczna

Według stanu na dzień 5 grudnia 2007 roku zameldowane są we wsi na pobyt stały 504 osoby, w tym 257 mężczyzn i 247 kobiet. Na 100 mężczyzn przypada 96 kobiet.

Ludność wsi stanowi 6,9% ogółu mieszkańców gminy.

Strukturę wiekową ludności przedstawia Tabela 4.5.1.

Tabela 4.5.1. Struktura wiekowa ludności wsi Głubczyn

Wyszczególnienie	Osób	%	% ogółu ludności w gminie
Ludność ogółem	504	100,0	6,9
w wieku:			
- przedprodukcyjnym	131	26,0	7,1
- produkcyjnym	308	61,1	6,8
- poprodukcyjnym	65	12,9	7,1
Liczba osób w wieku nieprodukcyjnym przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym	64	X	X

Źródło: Na podstawie danych Urzędu Gminy i Miasta Krajenka

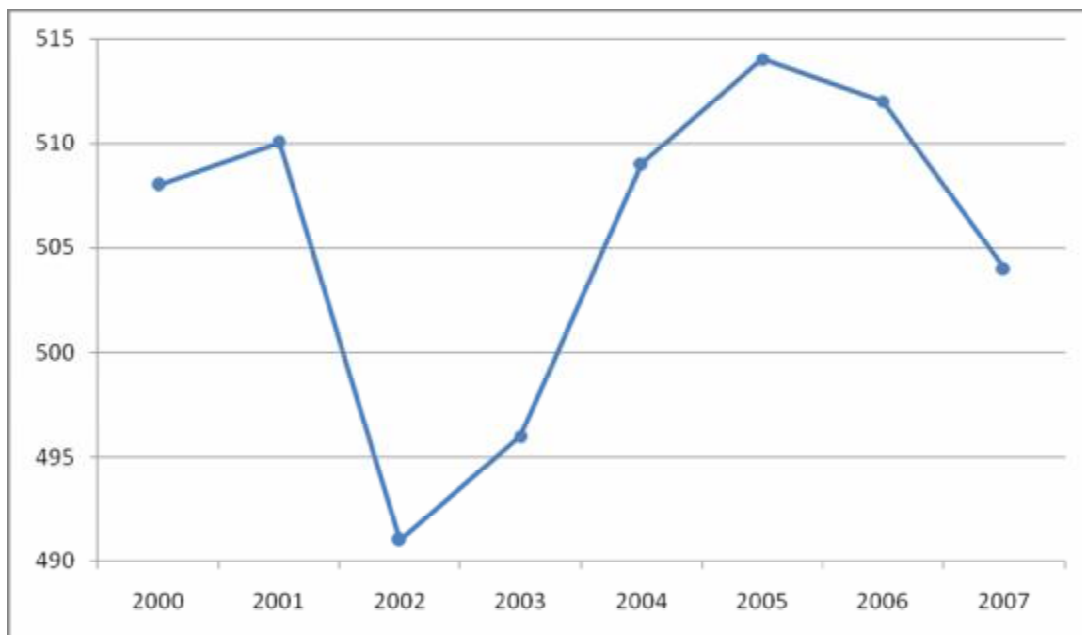
Mieszkańcy są bardzo zintegrowani i kultywujący tradycję. We wsi prężnie działa Rada Sołecka, Stowarzyszenie Pomocy Szkole, Koło Gospodyń Wiejskich, LZS „Piaś”, Parafia. Mieszkańcy pomagają sobie wzajemnie i wspólnie wykonują prace na rzecz wsi.

Mimo to liczba ludności wsi nie osiąga znacznych przyrostów, a od 2005 roku wykazuje tendencję spadkową.

2000 r. – 508	2003 r. – 496	2006 r. – 512
2001 r. – 510	2004 r. – 509	2007 r. – 504
2002 r. – 491	2005 r. – 514	

Powyższe przedstawia Wykres 4.5.1.

Wykres 4.5.1. Liczba ludności wsi Głubczyn w latach 2000 – 2007



Źródło: - Dane Urzędu Gminy i Miasta Krajenka  
- stan na 05.12.2007 rok

Wieś zamieszkują autochtoni oraz ludność napływowa z centralnej Polski.

## 4.6. Gospodarka, rolnictwo

Głubczyn to wieś gdzie dominuje rolnictwo. Zarejestrowanych jest 47 gospodarstw rolnych. Rolnictwo jest głównym źródłem utrzymania większości mieszkańców. Ponad 57% to gospodarstwa powyżej 10 ha. Głubczyn znany jest z dobrego rolnictwa. Przeważa produkcja roślinna: pszenica, żyto, rzepak, kukurydza, ziemniaki. Hodowla trzody chlewnej i bydła opasowego jest niewielka. We wsi są gospodarstwa, w których zaprzestano uprawy roli i hodowli.

We wsi funkcjonują zakłady: samochodowy, usług transportowych, produkcji żaluzji okiennych, wodno – kanalizacyjny, elektryczny, kominiarski, kilka sklepów, dwa lokale gastronomiczne.

Rzemiosło nie rozwija się, a znane jeszcze niedawno kowalstwo i piekarnictwo nie istnieje.

Choć wieś ma walory dla rozwoju turystyki, brak gospodarstw agroturystycznych.

Ludność pracuje zarobkowo w rolnictwie, miejscowych zakładach usługowych, w porze letniej i jesiennej przy zbiorze runa leśnego. Czerpie też dochody z hodowli ryb, pracy poza miejscem zamieszkania, emerytur i rent oraz – głównie młodzi – z pracy poza granicami kraju.

Bez pracy pozostają 24 osoby, w tym 17 kobiet i 7 mężczyzn.

*Rysunek 4.6.1. Pola uprawne w okolicy wsi Głubczyn*



*Źródło: fot. M. R. Krupka*

## **4.7. Infrastruktura techniczna**

### **Zaopatrzenie w wodę**

Wieś Głubczyn jest zwodociągowana, z wyjątkiem osiedla domów letniskowych nad jeziorem Wapińskim. Na tym osiedlu użytkownicy mają ujęcia własne (studnia + hydrofor). W najbliższych latach nie planuje się wykonania sieci wodociągowej na tym osiedlu.

### **Zaopatrzenie w kanalizację**

Brak we wsi kanalizacji sanitarnej – stanowi zagrożenie dla środowiska. Gospodarka ściekowa oparta jest na asenizacji indywidualnej polegającej na gromadzeniu ścieków w zbiornikach bezodpływowych. Ze zbiorników dowożone są do oczyszczalni biologiczno – chemicznej w Krajence.

Budowę sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich wsiach gminy Krajenka planuje się w latach 2008 – 2011 (termin zależy od przyznania środków z Unii Europejskiej).

### **Gospodarka odpadami stałymi**

Odpady komunalne ze wsi są zbierane i transportowane na wysypisko w Kłodzie, odległej o 33 km. We wsi wdrożono system selektywnej zbiórki odpadów.

### **Zaopatrzenie w energię**

Wszyscy mieszkańcy wsi są zaopatrywani w energię elektryczną dostarczoną przez Grupę Energetyczną ENEA S.A.. układ sieci gwarantuje pokrycie aktualnego zapotrzebowania. Sieć przepływu energii jest napowietrzna i wymaga skablowania ziemią.

Oświetlenie uliczne sprawne, kilka krótkich odcinków wymaga doświetlenia.

### **Zaopatrzenie w gaz ziemny**

Do wsi Głubczyn jest doprowadzony gaz ziemny, z którego korzystają gospodarstwa domowe i firmy.

### **Zaopatrzenie w telefonii**

Istniejąca sieć telefonii przewodowej zapewnia sprawną realizację połączeń telefonicznych oraz internetowych. We wsi zainstalowanych jest 75 numerów telefonów osób fizycznych. Ponadto mieszkańcy mają dostęp do telefonii komórkowej.

### **Komunikacja drogowa**

Sieć drogowa jest dobrze ukształtowana. Szkieletem jest droga powiatowa.

Długość dróg wynosi:

- powiatowe - 6.550 m
- gminne - 13.740 m

w tym:

- utwardzone - 1.040 m
- nieutwardzone - 12.700 m

Brak utwardzonej drogi dojazdowej (1,5 km) do pól i osiedla w kierunku jeziora Wapieńskiego.

Drogi powiatowe i utwardzone gminne w dużej części nie są okrawężnikowane, nie mają kanalizacji deszczowej, ciągów pieszych lub pieszo – rowerowych.

Brak dojazdu koleją – dostępność tylko drogowa.

### **Komunikacja rowerowa**

Przez wieś bieżą szlaki rowerowe wytyczone na potrzeby II Europejskiego Tygodnia Turystyki Rowerowej:

- żółty, ze wsi Skórka przez Głubczyn, Augustowo, Stare do Zelgniewa,
- niebieski, ze wsi Dobrzyca przez Skórkę, Głubczyn, Augustowo, Podróżną, Bługowo do Sławianowa,
- czerwony, ze Złotowa przez Krajenkę, Augustowo do Głubczyna.

Stanowią one atrakcję turystyczną.

Brak ścieżki rowerowej do jeziora Wapieńskiego i wokół jeziora Głubczyn w centrum wsi. Brak opracowanej koncepcji ścieżek rowerowych dla wsi i sołectwa.

*Budowa utwardzonych i oznakowanych ścieżek rowerowych stanowi ważny element skomunikowania sołectwa, bezpieczeństwa rowerzystów oraz wzrostu atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej.*





## 4.8. Infrastruktura społeczna

### Edukacja i sport

Na terenie wsi znajdują się: przedszkole, szkoła podstawowa, kościół, nowoczesna sala sportowa dostępna dla mieszkańców, w szkole sala komputerowa z dostępem do internetu, boisko sportowe (brak zaplecza sanitarnego).

W budynku szkoły odbywają się zebrania mieszkańców, środowiskowe, organizacje pozarządowych oraz zabawy. Wieś jest usportowiona – prężnie działa Klub Sportowy LZS „Piast” organizujący mecze piłki nożnej.

*Rysunek 4.8.1. Szkoła podstawowa i sala sportowa w Głubczynie*



*Nowoczesna sala sportowa*



*Szkoła Podstawowa w Głubczynie*

*Źródło: Urząd Gminy i Miasta Krajenka*

### Pomoc społeczna

Mieszkańcy wsi korzystają z pomocy, której udziela Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krajenie. Głównymi odbiorcami pomocy są rodziny bezrobotne wielodzietne, niepełne, niepełnosprawne oraz emeryci i renciści. We wsi jest 11 osób niepełnosprawnych, w tym 8 osób powyżej 18-ego roku życia.

### Ochrona zdrowia

Mieszkańcy wsi mają zagwarantowany dostęp do podstawowej opieki zdrowotnej w ośrodkach medycyny rodzinnej zlokalizowanych w Krajenie oddalonych o 7 km.

Funkcjonują tam:

§ 2 Przychodnie Zdrowia, w których działają 4 gabinety lekarzy rodzinnych,

§ gabinet ginekologiczny,

§ 3 gabinety stomatologiczne,

§ gabinet masażu rehabilitacyjnego.

W odległości 17 km znajduje się Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie, a w odległości 22 km Prywatna Klinika „Ars Medical” oraz Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Pile.

#### **Bezpieczeństwo publiczne**

Nad bezpieczeństwem mieszkańców wsi czuwa Posterunek Policji w Krajenie. W Głubczynie jest bezpiecznie także dzięki zaangażowaniu mieszkańców w wychowanie i kontrolę działań we wsi.

#### **Ochrona przeciwpożarowa**

Ochronę przeciwpożarową zapewnia Ochotnicza Straż Pożarna Augustowo – Głubczyn. Jednostka straży jest wyposażona w podstawowy sprzęt ratowniczy i samochód pożarniczy.

#### **Zasoby mieszkaniowe**

W granicach administracyjnych wsi znajduje się 138 domów, w tym 64 domy mieszkalne i 74 domy letniskowe. Liczba gospodarstw domowych wynosi 105.

### **4.9. Infrastruktura turystyczna**

Atrakcją są wytyczone i oznakowane trzy szlaki rowerowe, tereny pod zabudowę letniskową, zabytki w Głubczynie i okolicznych miejscowościach (Krajence, Skórcce, Maryńcu), ośrodki jazdy konnej w Rogownicy i Śmiardowie Krajeńskim, schronisko młodzieżowe i ośrodek sportowy we wsi, 2 lokale gastronomiczne, kąpielisko nad jeziorem Wapieńskim (wymaga budowy i zagospodarowania), cztery jeziora (rybne), nieskażone środowisko, w otoczeniu strefa obszaru chronionego krajobrazu i Natura 2000.

Brak gospodarstw agroturystycznych, ścieżek rowerowych umożliwiających dojazd do atrakcyjnych miejsc, wypromowanego produktu turystycznego, zagospodarowanego centrum wsi.

## **5. OCENA ZASOBÓW WSI GŁUBCZYN PRZEZ LOKALNĄ SPOŁECZNOŚĆ**

Ocenę zasobów wsi Głubczyn przez lokalną społeczność przedstawia Tabela 5.1.. Mieszkańcy ocenili zasoby materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego wieś obszaru.

Wnioski z tej analizy mogą być w przyszłości wykorzystane w realizacji publicznych lub prywatnych przedsięwzięć w zakresie odnowy wsi.

*Tabela 5.1. Ocena zasobów wsi Głubczyn przez lokalną społeczność*

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• walory krajobrazu (obszar chronionego krajobrazu, sąsiedztwo Natura 2000)</li> <li>• walory przyrodnicze (rośliny i ptaki jeziorne, bagienne, rzadkie okazy żab i jaszczurek, traszki)</li> <li>• wody powierzchniowe (4 jeziora)</li> <li>• gleby (39% klasa IVA i IVB)</li> <li>• kopaliny</li> </ul>	X		X  X X X
<b>Środowisko kulturowe</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe (kilka budynków byłej niemieckiej straży granicznej)</li> <li>• walory zagospodarowania przestrzennego (wieś zabudowana na planie owalnicy)</li> <li>• zabytki (kościół neogotycki i mur z pocz. XVIII w., ruiny kościoła ewangelickiego i mur z pocz. XIX w., cmentarz ewangelicki z pocz. XIX w., cmentarzysko kultury pomorskiej z V w.p.n.e.)</li> <li>• zespoły artystyczne</li> </ul>	X		X  X  X
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• miejsca, osoby i przedmioty kultu (blisko wsi cmentarzysko z okresu kultury pomorskiej)</li> <li>• święta, odpusty, pielgrzymki (święta państwowe i kościelne, odpust Św. Jana 24 czerwca, pielgrzymki Licheń, Skrzatusz, Górka Klasztorna, Byszewo, Częstochowa)</li> <li>• tradycje, obrzędy, gwara (festyny, dożynki, jasełka, harcerskie, betlejemskie światło pokoju)</li> </ul>			X  X  X

<ul style="list-style-type: none"> <li>• legendy, podania i fakty historyczne (jak powstało jezioro wiejskie)</li> <li>• ważne postacie historyczne (ks. Maksymilian Grochowski)</li> <li>• specyficzne nazwy</li> </ul>	X		X X
<b>Obiekty i tereny</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• działki pod zabudowę mieszkaniową</li> <li>• działki pod domy letniskowe</li> <li>• działki pod zakłady usługowe i przemysł, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po-przemysłowe</li> <li>• tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)</li> <li>• place i miejsca publicznych spotkań, miejsca spotkań i rekreacji</li> </ul>	X X		X X  X
<b>Gospodarka, rolnictwo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)</li> <li>• znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe</li> <li>• możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne</li> </ul>	X X		X
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (atrakcja turystyczna)</li> <li>• ruch tranzytowy</li> <li>• przyjezdni stali i sezonowi</li> </ul>	X		X X
<b>Instytucje</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• placówki opieki społecznej</li> <li>• szkoły</li> <li>• dom kultury, sala wiejska</li> <li>• inne - przedszkole</li> </ul>	X X		X X X
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• OSP</li> <li>• KGW</li> <li>• Stowarzyszenia</li> <li>• Darczyńcy i sponsorzy</li> </ul>			X X X X

*Źródło: Dane ze spotkań roboczych z mieszkańcami wsi, lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Gminy i Miasta Krajenka*

## **6. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI WSI.**

### **JACY JESTEŚMY? JAKA JEST NASZA WIEŚ?**

Zebrane w Tabeli 6.1. dane informują o cechach charakterystycznych wsi i jej mieszkańców oraz definiują miejsce Głubczyna w systemie osadniczym Gminy Krajenka.

Tabela 6.1. Zawiera opinię wyrażoną przez mieszkańców o swojej wsi i jej mieszkańcach.

Tabela 6.1. JACY JESTEŚMY ? – Diagnoza aktualnej sytuacji wsi. Jaka jest nasza wieś ?

Co ją wyróżnia?	Wieś nie jest duża. Znana z bardzo dobrych gospodarstw rolnych. Położona w otoczeniu jezior. W odległości ok. 5 km jez. Wapieńskie i kompleks zabudowy domków letniskowych. W centrum wsi jezioro gminne oraz w niedużej odległości dwa jeziora prywatne: Głubczyn Wielki i Głubczyn Mały. We wsi jest kilka zabytków. Wieś jest atrakcyjna dla ludzi z zewnątrz. Społeczność wiejska jest mocno zintegrowana. Wieś jest zabudowana wokół jeziora w centrum.
Jakie pełni funkcje?	Wieś ma charakter wielofunkcyjny: mieszkaniowy, zarobkowy, edukacyjny, kultu religijnego, wypoczynkowy.
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańców cechuje pracowitość, odpowiedzialność i solidarność. Część społeczności to autochtoni, a część to ludność napływowa z centralnej Polski. Młodzież coraz lepiej wykształcona.
Co daje utrzymanie (z czego mieszkańcy żyją)?	W dużej części mieszkańcy żyją z pracy na roli. Nadto z pracy najemnej w usługach i firmach miejscowych i okolicznych, z rent i emerytur, zasiłków dla bezrobotnych, młodzi z pracy poza granicami kraju.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	We wsi działa Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenie Pomocy Szkole, Rada Parafialna, Rada Rodziców w szkole i przedszkolu, Stowarzyszenie Ludowy Zespół Sportowy „Piast”. Mieszkańcy chętnie uczestniczą w pracach dla dobra wspólnego i we wspólnych spotkaniach. Stowarzyszenia: Żywy Różaniec, Ministranci, Schola.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Na zebraniach wiejskich, poprzez swoich przedstawicieli w Radzie Sołeckiej i wyżej wymienionych gremiach, poprzez współpracę z samorządem gminnym, radną do rady gminy i burmistrzem gminy.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś jest czysta, a mieszkańcy dbają o porządek w miejscach publicznych. Brak „centrum” wsi. Jezioro wiejskie zaniedbane i niezagospodarowane. Główne drogi są utwardzone, pozostałe gminne wymagają utwardzenia oraz wykonania ciągów pieszych lub pieszo – rowerowych i utwardzonych parkingów ogólnodostępnych. Zaniedbana jest okolica ruin kościoła ewangelickiego. Widać coraz więcej zmian na lepsze.
Jakie obyczaje i tradycje są w nas pielęgnowane i rozwijane	Obyczaje związane z przyzwyczajeniami i tradycjami rodzinnymi. Organizatorem wielu wydarzeń są organizacje pozarządowe, palcówki oświatowe, parafia. Organizowane są dożynki wiejskie, święto pieczonego ziemniaka, kolędowanie jasełkowe, zabawy ludowe, bale karnawałowe i sylwestrowe, Dzień Dziecka, Dzień Matki, mecze piłki nożnej, Wigilia, obchody świąt kościelnych, Dzień Patrona Szkoły ks. Maksymiliana Grochowskiego, festyny ludowe, w tym pn. „Polak Polakowi Bratem”, odpust, Dzień Babci i Dziadka, świętojanki, pielgrzymki.

Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Większość mieszkań i obejść jest zagospodarowana i zadbana. Solidna zabudowa, a stara substancja domostw właścicieli o stałych dochodach wyremontowana. Część mieszkań i obejść nie jest remontowana z uwagi na trudną sytuację materialną ich właścicieli. Przed posesjami porządek. Wiele zagród ukwieconych, ogrodzenia o różnym poziomie estetyki. Obejścia są dekorowane na święta państwowe i kościelne.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś posiada wodociąg, gaz, elektryczność i łączność telefoniczną. Brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Gospodarka odpadami stałymi zorganizowana. We wsi nie ma firm uciążliwych dla środowiska. Emisja spalin nie stanowi zagrożenia. Na osiedlu domów letniskowych brak infrastruktury sieciowej i drogowej. W otoczeniu strefa obszaru chronionego krajobrazu i Natura 2000. Gospodarka ściekowa zagraża środowisku.
Jakie jest rolnictwo?	Wieś ma charakter rolniczy. Podstawowe uprawy to ziemniaki, zboża i kukurydza. Gospodarstwa są średnio zmechanizowane, częściowo ekologiczne. We wsi jest 47 gospodarstw rolnych, a użytki rolne obejmują 1.079,13 ha. Wieś znana jest z dobrego rolnictwa. Hodowla bydła i trzody chlewnej jest niewielka.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Wieś jest położona na uboczu, w odległości 7 km od siedziby gminy w Krajence, 17 km od siedziby powiatu w Złotowie, 22 km od Piły, 4 km od drogi wojewódzkiej nr 188 Piła-Człuchów. Brak połączeń PKS i PKP. Głównym środkiem komunikacji są prywatne samochody. Organizacja połączeń komunikacyjnych niewystarczająca. Jest zorganizowany dowóz dzieci do Piły i z Piły 1 raz dziennie przez PKS.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Atrakcje dla dzieci zapewnia przede wszystkim szkoła i przedszkole. Szkoła posiada nowo wybudowaną salę gimnastyczną, salę internetową, nowoczesną stołówkę. Boisko szkolne jest miejscem rozgrywek w piłkę siatkową. We wsi organizowane są imprezy integracyjne plenerowe. Na boisku wiejskim odbywają się mecze piłki nożnej. W szkole funkcjonuje drużyna harcerska i kółka zainteresowań.

*Źródło: Opinie mieszkańców wsi usystematyzowane podczas zebrań ogólnych z udziałem przedstawicieli Urzędu Gminy i Miasta*

## **7. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA - ANALIZA SWOT**

W Tabeli 7.1 przedstawione są wyniki analizy wsi i analizy otoczenia, które są decydującymi w rozwoju wsi Głubczyn. Społeczność lokalna poprzez analizę SWOT ma pełną informację o mocnych stronach i szansach, które są istotne dla rozwoju i powinny być w tym celu wykorzystane oraz o słabych stronach i zagrożeniach, które powinny być minimalizowane.

W planie odnowy miejscowości czynniki rozwoju stanowią wytyczną w działaniach wspólnoty. Świadczy o tym deklaracja o zbiorczej pracy na rzecz wsi i mobilizacja w kwestii starań o zewnętrzne środki finansowe (krajowe i unijne). Tylko ogólna aktywna mobilizacja społeczności lokalnej daje szanse przyspieszenia realizacji dążeń do podniesienia standardu życia na wsi.



Tabela 7.1. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – ANALIZA SWOT

Czynniki wewnętrzne	<p><b>Silne strony:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mała odległość w stosunku do centrum administracji gminnej</li> <li>• Wieś posiada sieć wodociagową, gazową, energetyczną, telefoniczną i internet</li> <li>• Walory przyrodnicze – cztery jeziora, nieskażone środowisko</li> <li>• Dobre warunki dla rozwoju rekreacji i wypoczynku</li> <li>• Coraz lepiej wykształcona młodzież</li> <li>• Społeczność lokalna zintegrowana i zaangażowana w prace na rzecz wsi</li> <li>• Drogi główne utwardzone asfaltem</li> <li>• Zabytki we wsi i okolicy</li> <li>• Prężne środowisko oświatowe i kościelne</li> </ul>	<p><b>Słabe strony:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Odległa lokalizacja od siedziby administracji wojewódzkiej</li> <li>• Brak „centrum” wsi – zagospodarowanego wokół jeziora, wraz z placem zabaw, ścieżką rowerową itd.</li> <li>• Brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej we wsi, a na osiedlu domów letniskowych całej infrastruktury</li> <li>• Brak utwardzonych parkingów ogólnodostępnych, ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych oraz wielu dróg gminnych</li> <li>• Brak gospodarstw agroturystycznych</li> <li>• Małe możliwości zdobycia pracy na wsi</li> <li>• Brak świetlicy wiejskiej</li> <li>• Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</li> </ul>	Analiza wsi
Czynniki zewnętrzne	<p><b>Szanse:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostęp do środków Unii Europejskiej, m.in. na odnowę wsi i dla rolników</li> <li>• Coraz lepsza koniunktura gospodarcza w kraju</li> <li>• Zapotrzebowanie na atrakcyjne miejsca rekreacji i wypoczynku w warunkach nieskażonego środowiska</li> <li>• Dobra współpraca i przychylność władz gminy dla rozwoju i zagospodarowania wsi</li> <li>• Wzrost poziomu i jakości nauczania</li> <li>• Sąsiedztwo z terenami objętymi przepisami dla obszaru chronionego krajobrazu</li> </ul>	<p><b>Zagrożenia:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ograniczone możliwości dofinansowania przez gminę inicjatyw obywatelskich</li> <li>• Konkurencja innych wsi z terenu gminy i kraju</li> <li>• Emigracja ludzi młodych</li> <li>• Brak środków finansowych na tworzenie małych i średnich firm przez ludzi młodych</li> <li>• Brak dobrego skomunikowania wsi z otoczeniem i dużymi miastami</li> </ul>	Analiza otoczenia
	<b>Czynniki pozytywne</b>	<b>Czynniki negatywne</b>	

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Gminy i Miasta

## **8. WIZJA STANU DOCELOWEGO**

Nadzieje i oczekiwania społeczności lokalnej oraz cele jakie chcą osiągnąć w przyszłości zawiera Tabela 8.1.. Są one możliwe do zrealizowania, w dużej części poprzez odnowę wsi, bowiem mieszkańcy sformułowali je po zidentyfikowaniu problemów.

O czym marzą mieszkańcy?

**Marzę, aby moja wieś ...** była zamieszkała przez ludzi pracowitych, zaradnych i przyjaznych, na miejscu była praca dla każdego, a młodzież dobrze wykształcona, wieś była schludna, estetyczna i ukwiecona, wyposażona w infrastrukturę techniczną i społeczną, była bezpieczna a mieszkańcy umacniali wzajemne więzi.

**Byłbym szczęśliwy ...** gdyby wieś była dla jej mieszkańców domem, oferowała mieszkańcom i przyjezdnym różne atrakcje, ludzie młodzi nie chcieli stąd wyjeżdżać, każdy miał środki na utrzymanie i wykształcenie dzieci, wieś i jej mieszkańcy skorzystali z funduszy unijnych, przyjeżdżali do nas turyści, a dobre warunki do wypoczynku i rekreacji rozślawiały naszą wieś.

Z nich wyłania się wizja wsi:

**GLUBCZYN – WIEŚ GOSPODARNA**

**SAMORZĄDNA**

**ROZWOJOWA**

Realizacja wizji tak sformułowanej jest możliwa przy aktywnym współuczestnictwie wszystkich mieszkańców.

Tabela 8.1. Wizja stanu docelowego wsi Głubczyn

Co ma ją wyróżniać?	Gospodarność, zagospodarowanie centrum wsi wokół jeziora wiejskiego, ład w zagospodarowaniu przestrzennym. Estetyka ulic, obiektów publicznych i zagród. Dbalność o dziedzictwo historyczne i kulturowe. Silny samorząd.
Jakie ma pełnić funkcje?	Wieś ma mieć charakter wielofunkcyjny: mieszkaniowy, edukacyjny, usługowy, zarobkowy i rekreacyjno-wypoczynkowy.
Kim mają być mieszkańcy?	Zintegrowaną społecznością lokalną. Życzliwi i pomocni. Przyjaźni dla przyjeżdżających na wypoczynek. Wykształceni i pracowici.
Co ma dać utrzymanie?	Praca w rolnictwie, usługach, agroturystyce. Prywatna przedsiębiorczość. Praca najemna w zakładach miejscowych i okolicznych. Emerytury i renty. Zdobywanie dobrych i potrzebnych zawodów przez młodzież.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Sołtys, Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenie Pomocy Szkole, Stowarzyszenie LZS „Piast”, Rada Rodziców w szkole i przedszkolu, Rada Parafialna i inne organizacje przykościelne, Ochotnicza Straż Pożarna, otwarte dla mieszkańców placówki oświatowe.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Wspólnie i demokratycznie podczas zebrań wiejskich, poprzez organizacje i stowarzyszenia, poprzez współpracę z władzami wsi i samorządowymi w gminie, pomoc sąsiedzka i wspólne prace na rzecz wsi.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ma być estetyczna, zadbane i bezpieczna, o dobrze zorganizowanej przestrzeni nie ingerującej w środowisko naturalne i przyrodnicze, wyposażona w infrastrukturę techniczną i społeczną.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Rodzinne, wielopokoleniowe, historyczne i związane z religią.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Mają być wyposażone we wszystkie media ułatwiające codzienne życie, dające mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa i komfortu, konkurujące między sobą jakością zagospodarowania, wzorowe dla innych wsi.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Nieskażone środowisko, ochrona obszaru chronionego krajobrazu, ochrona ptaków, roślin i zwierząt wodnych, leśnych i polnych.
Jakie ma być rolnictwo?	Rozwojowe, w uprawach przyjazne dla środowiska i ludzi, wysokotowarowe.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Mieszkańcy wnioskuje o połączenia autobusowe do Złotowa – siedziby powiatu i Piły – miejsca pracy i różnorodnych usług, dobre drogi i połączenia trasami rowerowymi.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Zagospodarowane obiekty i miejsca, gdzie będą rozwijać swoje zainteresowania i umiejętności, będą się spotykać, dbać o rozwój fizyczny, gdzie będą mogli wypoczywać.

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z mieszkańcami, lokalnymi liderami i przedstawicielami Urzędu Gminy i Miasta

**9. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ**  
**AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W**  
**OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA**  
**PLANU ODOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI**  
**WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW**  
**ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI, Z PODANIEM**  
**SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI**

**9.1. Informacje ogólne**

Dotychczasowe współuczestnictwo lokalnej społeczności w działaniach podejmowanych przez gminę na rzecz poprawy standardu życia jest znaczące. Pomimo to, wskutek ograniczonych możliwości finansowych, wiele obszarów wymaga odnowy. Nadto szybko zachodzące zmiany w otoczeniu powodują konieczność nowego spojrzenia na obecną i przyszłą sytuację wsi.

Wizja, jaką mają mieszkańcy, jest adekwatna z jednej strony do potrzeb, z drugiej do ambicji oraz marzeń o tym, jaka ma być wieś. Sformułowane cele i projekty mają poprawić standard i jakość życia przy jednoczesnej dbałości o dziedzictwo kulturowe i przyrodnicze. Gwarancją realizacji celów i projektów jest dalszy rozwój integracji społeczności i organizowania się do wspólnych przedsięwzięć, udział środków krajowych i unijnych oraz ścisła współpraca z gminą.

Plan odnowy zawiera projekty do realizacji najpilniej potrzebne w ocenie mieszkańców. Stanowią one wypadkową wielu zgłoszonych wniosków, są możliwe do wykonania przy zaangażowaniu znaczących środków, były przedyskutowane i wskazane podczas zebrania ogólnego oraz zaakceptowane wstępnie do realizacji przez Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka.

Plan ma charakter otwarty. Realizacja planu zależy bowiem nie tylko od woli i zaangażowania jej mieszkańców, ale co najmniej w równym stopniu od pozyskanych środków. Dlatego plan może wymagać korekt w przypadku innego niż zakładano poziomu dofinansowania przez gminę, powiat, województwo, Unię Europejską.

Projekty zawarte w planie odnowy, zaplanowane są do wykonania w latach 2007 – 2015. Kolejność wynikająca z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości stanowią lata realizacji podane w pkt 9.3. „Opis projektów” i w tabeli 9.4.1 „Szacunkowe koszty realizacji projektów.”

## 9.2. Cele i projekty

W Tabeli 9.2.1. przedstawione są priorytety, które chcą osiągnąć mieszkańcy, aby spełniła się ich wizja przyszłej wsi. Każdy priorytet zawiera cele, które opisują zmiany jakie mają nastąpić i projekty, które są szczegółowym zapisem czynności do zrealizowania i pozwolą rozwiązać konkretne problemy.



Tabela 9.2.1. PRIORYTETY, CELE, PROJEKTY PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GŁUBCZYN

Wizja Rozwoju Miejscowości GŁUBCZYN – WIEŚ GOSPODARNA, SAMORZĄDNA, ROZWOJOWA							
Priorytet 1. Poprawa standardu i jakości życia					Priorytet 2. Zachowanie dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego		
Cel 1.1.	Cel 1.2.	Cel 1.3.	Cel 1.4.	Cel 1.5.	Cel 2.1.	Cel 2.2.	Cel 2.3.
Poprawa warunków bezpieczeństwa	Poprawa warunków sanitarnych i ochrony środowiska	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej i estetyzacja wsi	Poprawa warunków dostępu do obiektów publicznych i miejsc pracy	Zapewnienie warunków rozwoju życia kulturalnego i sportowego	Zachowanie układu przestrzennego i architektonicznego	Zachowanie walorów historycznych (obiektów zabytkowych)	Zachowanie walorów środowiska przyrodniczego
<b>Projekty:</b>  1.1.1. Budowa ścieżki rowerowej do osiedla domów letniskowych nad jez. Wapieńskim  1.1.2. Wykonanie brakującego oświetlenia w centrum wsi i na osiedlu domów letniskowych	<b>Projekty:</b>  1.2.1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	<b>Projekty:</b>  1.3.1. Budowa centrum wsi  1.3.2. Konkurs na najładniejszą posesję	<b>Projekty:</b>  1.4.1. Budowa drogi dojazdowej do pól rolników w kierunku jeziora Wapieńskiego  1.4.2. Budowa parkingów przy cmentarzu i kościele	<b>Projekty:</b>  1.5.1. Budowa zaplecza sanitarnego na boisku wiejskim  1.5.2. Budowa toru do jazdy na deskorolkach  1.5.3. Budowa górki zjazdowej dla saneczkarzy  1.5.4. Utworzenie kawiarenki internetowej  1.5.5. Organizacja imprez i festynów we wsi	<b>Projekty:</b>  2.1.1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>Projekty:</b>  2.2.1. Zagospodarowanie otoczenia i oznakowanie obiektów zabytkowych	<b>Projekty:</b>  2.3.1. Szkolenie mieszkańców o charakterze edukacyjnym i warsztatowym

Źródło: Wnioski po konsultacji z mieszkańcami i Burmistrzem Gminy i Miasta Krajenka

### 9.3. Opis projektów

<b>1. POPRAWA STANDARDU I JAKOŚCI ŻYCIA</b>			
<b>1.1. Poprawa warunków bezpieczeństwa</b>			
<b>Projekt 1.1.1. Budowa ścieżki rowerowej do osiedla domów letniskowych nad jez. Wapieńskim</b>			
Lata realizacji	2013 – 2015		
Nakłady finansowe	90 000	UE Gmina	lub Środki krajowe Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest budowa ścieżki rowerowej o długości 3 km, gruntowej, utwardzonej i oznakowanej.</p> <p>Celem realizacji projektu jest zapewnienie bezpieczeństwa dla osób (w tym niepełnosprawnych) dojeżdżających do osiedla domów letniskowych oraz Ośrodka rekreacji i wypoczynku nad jeziorem Wapieńskim, do jezior Głubczyn Mały i Głubczyn Wielki oraz do wsi Maryniec.</p> <p>Realizacja projektu poprawi jakość życia mieszkańców i zwiększy atrakcyjność turystyczną.</p>		
<b>Projekt 1.1.2. Wykonanie oświetlenia w centrum wsi (od starego kościoła do domu nr 47) oraz na osiedlu domów letniskowych</b>			
Lata realizacji	2009		
Nakłady finansowe	20 000	Gmina	
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest doświetlenie ulicy na długości 200 mb w centrum wsi poprzez montaż 2 słupów oświetleniowych wraz z oprawami oraz montaż kilku punktów świetlnych na osiedlu domów letniskowych.</p> <p>Celem projektu jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom wsi i turystom.</p>		

<b>1.2. Poprawa warunków sanitarnych</b>		
<b>Projekt 1.2.1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie</b>		
Lata realizacji	2008 – 2011 termin realizacji projektu zależy od otrzymania środków z UE	
Nakłady finansowe		UE Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Krajenka, w tym we wsi Głubczyn wraz z osiedlem domów letniskowych nad jeziorem Wapieńskim.</p> <p>Realizacja projektu wpłynie na poprawę warunków sanitarnych, wyeliminuje zagrożenie dla środowiska, poprawi standard życia mieszkańców.</p> <p>Warunkiem zrealizowania inwestycji w latach 2008 – 2011 jest dofinansowanie w 85% środkami z UE (WRPO).</p>	
<b>1.3. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej i estetyzacja wsi</b>		
<b>Projekt 1.3.1 Budowa centrum wsi</b>		
Lata realizacji	2008 – 2011	
Nakłady finansowe	680 000	UE Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest budowa centrum wsi wokół wiejskiego jeziora Głubczyn – miejsca spotkań i zabaw integracyjnych.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie dokumentacji</li> <li>• prace realizacyjne w zakresie budowy ciągu pieszo-rowerowego o długości 1,1 km, wraz z oświetleniem typu parkowego, wykonanie placu zabaw dla dzieci, montaż ławek, stołów, koszy, budowa zaplecza sanitarnego, budowa pomostów dla wędkarzy, oczyszczenie 100 mb brzegu jeziora z wodorostów, sitowia i śmieci, oczyszczenie terenu przyjeziornego w celu wykonania plaży trawiastej, budowa tarasu widokowego, doprowadzenie wody i sieci sanitarnej, montaż stojaka dla rowerów, urządzenie zieleńców.</li> </ul> <p>Realizacja projektu stworzy lepsze warunki życia na wsi, uporządkuje tereny w centrum wsi, zwiększy atrakcyjność turystyczną.</p>	



<b>Projekt 1.3.2. Konkurs na najładniejszą posesję z nagrodami</b>		
Lata realizacji	2009 – 2013	
Nakłady finansowe	25 000	UE Organizacja pozarządowa w porozumieniu z Radą Sołecką
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest opracowanie regulaminu konkursu, promocyjny zakup roślin, sprzętu ogrodniczego i książek związanych z zagospodarowaniem terenów posesji oraz zapewnieniem czystości.</p> <p>Realizacja projektu zwiększy dbałość o estetykę wsi i zagród poprzez porządkowanie i upiększanie obejść, będzie promocją najlepszych, wyzwoli wśród mieszkańców poczucie odpowiedzialności, będzie integrować społeczność lokalną.</p>	
<b>1.4. Poprawa warunków dostępu do obiektów publicznych i miejsc pracy</b>		
<b>Projekt 1.4.1 Budowa drogi dojazdowej do pól rolników – w kierunku jeziora Wapieńskiego</b>		
Lata realizacji	2011 – 2012	
Nakłady finansowe	350 000	Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest wykonanie dokumentacji i utwardzenie asfaltem 1,5 km drogi dojazdowej do upraw polowych w kierunku jeziora Wapieńskiego.</p> <p>Realizacja projektu poprawi dostępność drogową do pól, zapewni bezpieczeństwo, skróci czas dojazdu i znacznie zmniejszy awaryjność sprzętu rolniczego.</p>	
<b>Projekt 1.4.2. Budowa parkingów przy cmentarzu i kościele (o nawierzchni z grysu)</b>		
Lata realizacji	2013 – 2014	
Nakłady finansowe	50 000	Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest utwardzenie grysem miejsc parkingowych przy cmentarzu i kościele we wsi.</p> <p>Realizacja projektu wyznaczy w przestrzeni publicznej miejsca przeznaczone do parkowania oraz poprawi jakość miejsc parkingowych.</p>	

<b>1.5. Zapewnienie warunków rozwoju życia kulturalnego i sportowego</b>		
<b>Projekt 1.5.1. Budowa zaplecza sanitarnego na boisku wiejskim</b>		
Lata realizacji	2010 – 2011	
Nakłady finansowe	100 000	Ministerstwo Sportu i Rekreacji (program „Blisko boisko”) Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest dostosowanie boiska sportowego do standardów europejskich.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie dokumentacji technicznej</li> <li>• doprowadzenie wody, sieci sanitarnej i energii</li> <li>• budowę zaplecza sanitarnego (szatnie, wc, natryski)</li> </ul> <p>Realizacja projektu poprawi warunki uprawiania sportu na obiekcie, higieny i czystości, umożliwi rozszerzenie oferty w zakresie uprawiania aktywnego wypoczynku, stworzy warunki dla osób niepełnosprawnych, będzie miejscem plenerowych koncertów i rozgrywek, znacznie uatrakcyjni wieś.</p>	
<b>Projekt 1.5.2. Budowa toru do jazdy na deskorolkach</b>		
Lata realizacji	2010 – 2011	
Nakłady finansowe	50 000	Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest utwardzenie asfaltem pasa bieżni na boisku szkolnym.</p> <p>Realizacja projektu zwiększy możliwości uprawiania sportu przez dzieci i młodzież, zmobilizuje młode pokolenie do czynnego wypoczynku, zapewni bezpieczeństwo (deskorolkowcy przeniosą się z ulic na teren bezpiecznego, ogrodzonego boiska), zwiększy atrakcyjność wsi, będzie przeciwdziałać rozwojowi patologicznych zachowań młodzieży.</p>	

<b>Projekt 1.5.3. Budowa górki zjazdowej dla saneczkarzy</b>		
Lata realizacji	2009	
Nakłady finansowe	20 000	Mieszkańcy
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest dowiezenie ziemi, wykonanie nasypu, ukształtowanie i utwardzenie górki zjazdowej dla saneczkarzy na terenie sąsiadującym z budynkiem Sali sportowej.</p> <p>Realizatorami projektu będą mieszkańcy wsi (transport, robocizna).</p> <p>Wykonanie projektu będzie stanowić ofertę dla dzieci i młodzieży w zakresie atrakcyjnego spędzania czasu wolnego w okresie zimowym, zapewni bezpieczeństwo (górką będzie zlokalizowana na terenie ogrodzonym, oddalonym od ruchliwej drogi), zwiększy atrakcyjność wsi, integrację mieszkańców i możliwości rekreacji.</p>	
<b>Projekt 1.5.4. Utworzenie kawiarenki internetowej</b>		
Lata realizacji	2009 – 2010	
Nakłady finansowe	25 000	UE Osoba fizyczna lub prawna
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest zakup oprogramowania, urządzeń i sprzętu komputerowego umożliwiającego dostęp do internetu oraz zakup usługi dostępu do internetu.</p> <p>Realizacja projektu zapewni edukację i rozwój intelektualny społeczności lokalnej, będzie stanowić dobrą formę zagospodarowania wolnego czasu, zwiększy integrację i atrakcyjność wsi.</p>	
<b>Projekt 1.5.5. Organizacja imprez i festynów we wsi</b>		
Lata realizacji	2008 – 2013	
Nakłady finansowe	30 000	UE Osoba fizyczna lub prawna
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest organizowanie imprez kulturalnych, dożynkowych i rekreacyjnych podtrzymujących wiejskie obyczaje i tradycje.</p> <p>Realizacja projektu wpłynie na zachowanie dziedzictwa kulturowego, zwiększy integrację społeczności lokalnej i uatrakcyjni wieś.</p>	

<b>2. ZACHOWANIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I PRZYRODNICZEGO</b>		
<b>2.1. Zachowanie układu przestrzennego i architektonicznego</b>		
<b>Projekt 2.1.1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</b>		
Lata realizacji	2012	
Nakłady finansowe	30 000	Gmina
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest uporządkowanie zagospodarowania przestrzeni, w tym publicznej, zgodnie z wolą społeczności lokalnej i jej potrzebami, z zachowaniem walorów historycznych i środowiska przyrodniczego uwzględniającego obszar chronionego krajobrazu i sąsiedztwo obszaru Natura 2000.</p> <p>Plan określi kierunki i ramy rozwojowe wsi.</p>	
<b>2.2. Zachowanie walorów historycznych – obiektów zabytkowych</b>		
<b>Projekt 2.2.1. Zagospodarowanie otoczenia i oznakowanie obiektów zabytkowych</b>		
Lata realizacji	2009	
Nakłady finansowe	7 000	Gmina Mieszkańcy
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest oznakowanie obiektów zabytkowych, zagospodarowanie obejścia i wykonanie dojścia (krawężniki + grys) do ruin kościoła ewangelickiego, uporządkowanie otoczenia w kierunku historycznego charakteru przy chałupach z XIX w., budynku dawnej niemieckiej straży granicznej, budynku dawnej szkoły polskiej i cmentarzystwu nad jeziorem Głubczyn Mały.</p> <p>W procesie realizacyjnym Gmina zakupi materiały budowlane, rośliny oraz znaki na obiekty zabytkowe, mieszkańcy wsi wykonają wszelkie prace porządkowe, budowlane, nasadzeniowe i transportowe.</p> <p>Realizacja projektu wpłynie na zachowanie dziedzictwa kulturowego i zwiększy atrakcyjność wsi.</p>	

<b>2.3. Zachowanie walorów środowiska przyrodniczego</b>		
<b>Projekt 2.3.1. Szkolenie mieszkańców o charakterze edukacyjnym i warsztatowym</b>		
Lata realizacji	2010 – 2012	
Nakłady finansowe	15 000	UE Osoba fizyczna lub prawna
Opis projektu	<p>Przedmiotem projektu jest szkolenie mieszkańców na temat ochrony przyrody, zasad gospodarowania dobrami przyrody, dbałości o środowisko, urządzania ogrodów, zasad obcowania z dobrami jakie dają Obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000 i obszary zbiorników wodnych oraz szkolenia wynikające z bieżących potrzeb np. z zakresu kodeksu dobrej praktyki rolniczej, czy wyrównujące poziom wiedzy młodzieży wiejskiej z miejską.</p> <p>Realizacja projektu, wykorzystując zasady obowiązujące w UE, wpłynie na zachowanie cennych obszarów w stanie niezmienionym.</p>	

*Rysunek 9.3.1. Walory przyrodnicze centrum Głubczyna*



*Źródło: fot. M. R. Krupka*

## **9.4. Szacunkowe koszty projektów w latach 2007-2015**

Tabela 9.4.1. zawiera projekty do realizacji w latach 2007 – 2015, sposób realizacji, szacunkowe koszty projektów oraz źródła finansowania.

Przedstawione wartości mają różny stopień dokładności. Podstawę wyliczeń stanowią kosztorysy ostateczne, wstępne koncepcje i ceny robót oraz materiałów w regionie.

Ogólny udział nakładów wg źródeł finansowania jest następujący:

47% - środki unijne

38% - środki gminy

14% - środki osób fizycznych lub prawnych

1% - środki mieszkańców

Tabela 9.4.1 Szacunkowe koszty projektów w latach 2007 – 2015

Numer projektu	Nazwa projektu	Sposób wykonania	Wymagane środki finansowe (ZŁ)	Źródła finansowania (ZŁ)				Termin realizacji
				Środki UE	Środki własne Gminy	Mieszkańcy	Osoba fizyczna lub prawna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.1.	Budowa ścieżki rowerowej do osiedla domów letniskowych nad jez. Wapieńskim	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	90 000 Gmina+UE lub Gmina+ śr.krajowe	67 500 75%	22 500 25%			2013 2014 2015
1.1.2.	Wykonanie oświetlenia w centrum wsi (od starego kościoła do domu nr 47) i na osiedlu domów letniskowych	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	20 000		20 000			2009
1.2.1.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie, w tym wieś Głubczyn	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu						2008 2009 2010 2011 Termin realizacji zależy od środków z UE
1.3.1.	Budowa centrum wsi	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	680 000	500 000 73%	180 000 27%			2008 2009 2010 2011

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3.2.	Konkurs na najładniejszą posesję z nagrodami	Mieszkańcy wsi Rada Sołecka Organizacje pozarządowe	25 000  (5 x 5 000)	17 500 70% LEADER małe projekty			7 500 30% Organizacja pozarządowa w porozumie- niu z Radą Sołecką	2009 2010 2011 2012 2013
1.4.1.	Budowa drogi dojazdowej do pól rolników – w kierunku jeziora Wapińskiego	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	350 000		175 000 50%		175 000 50% Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych	2011 2012
1.4.2.	Budowa parkingów przy cmentarzu i kościele	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	50 000		50 000			2013 2014
1.5.1.	Budowa zaplecza sanitarnego na boisku wiejskim	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	100 000	70 000 70% Min.Sportu i Rekreacji	30 000 30%			2011 Termin wykonania zależy od terminu realizacji kanalizacji sanitarnej



1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.5.2.	Budowa toru na jazdy na deskorolkach	Gmina - systemem zleconym w drodze przetargu	50 000		50 000			2010 2011
1.5.3.	Budowa górki zjazdowej dla saneczkarzy	Mieszkańcy wsi	20 000			20 000		2009
1.5.4.	Utworzenie kawiarenki internetowej	Osoba fizyczna lub prawna	25 000	17 500 70% LEADER małe projekty			7 500 30% beneficjent	2009 2010
1.5.5.	Organizacja imprez i festynów we wsi	Osoba fizyczna lub prawna	30 000	21 000 70% LEADER małe projekty			9 000 30% organiz. pozarządowa w porozumie- niu z Radą Sołecką lub inna osoba prawna lub fizyczna	2008 2009 2010 2011 2012 2013

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.1.	Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Gmina - systemem zleconym	30 000		30 000			2012
2.2.1.	Zagospodarowanie otoczenia i oznakowanie obiektów zabytkowych	Gmina - systemem zleconym - zakup materiałów Mieszkańcy - robocizna, transport	7 000		4 000	3 000		2009
2.3.1.	Szkolenie mieszkańców o charakterze edukacyjnym i warsztatowym	Osoba fizyczna lub prawna	15 000	10 500 70% LEADER małe projekty			4 500 30% beneficjent	2010 2011 2012
<b>OGÓŁEM</b>			<b>1 492 000</b>	<b>704 000</b>	<b>561 500</b>	<b>23 000</b>	<b>203 500</b>	

## **10. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY Z DOKUMENTAMI**

### **PLANISTYCZNYMI GMINY**

Plan odnowy miejscowości dla zapewnienia spójności działań – powinien być zgodny ze strategią gminy lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego albo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcia planowane przez społeczność wiejską, zawarte w niniejszym planie odnowy, są zbieżne lub tożsame z zapisami:

§ Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Krajenka do 2015 roku

- Uchwała Nr 18/2001 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 27 czerwca 2001 roku z późniejszymi zmianami;

§ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Krajenka

- Uchwała Nr 15/2000 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 27 czerwca 2000 roku z późniejszymi zmianami.

Ø W **Strategii** gminy przewiduje się:

- rozwój społeczno–gospodarczy przy zachowaniu równowagi przyrodniczej poprzez rozwój przedsiębiorczości i stworzenie przyjaznych warunków do życia, wzrostu zasobności gminy oraz rozwoju nowoczesnego rolnictwa, usług społecznych i rynkowych,
- wypracowanie pozytywnego wizerunku gminy, jako gminy nowoczesnej, sprawnie zarządzanej, bezpiecznej i przyjaznej, m.in. poprzez podniesienie poziomu estetycznego i funkcjonalnego miejsc publicznych,
- ukształtowanie zdrowego i mądrego obywatelskiego społeczeństwa – poprawa warunków życia ludności, stanu zdrowia, bezpieczeństwa publicznego, warunków oświatowych, rozwoju kultury i sportu, turystyki i rekreacji, m.in. poprzez zachowanie dziedzictwa kulturowego, rozwój infrastruktury szczególnie w zakresie sieci sanitarnej, poprawy stanu dróg, ciągów pieszo – rowerowych itd.,

- skoordynowanie poczynań inwestycyjnych w powyższym zakresie poprzez opracowanie i wdrożenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym dla terenów rekreacyjnych.

Ø W **Studium** gminy przewiduje się:

1. w zakresie celów polityki przestrzennej:

- ochronę oraz racjonalne wykorzystanie walorów środowiska przyrodniczego i kulturowego jako warunku zrównoważonego rozwoju,
- przekształcenie terenów zaniedbanych poprzez wskazanie dla nich wykorzystania walorów naturalnych środowiska,
- wykorzystanie walorów przyrodniczych dla zwiększenia rozwoju turystyki i wypoczynku,
- poprawę estetyki,
- wspieranie przedsięwzięć wpływających na poprawę jakości życia,
- ochronę zabytków i założeń parkowo – pałacowych,
- dbałość o poprawę walorów krajobrazowych obszaru gminy,
- zachowanie i ochrona panoram zespołów urbanistycznych miasta i wsi.

Celem nadrzędnym jest rozwój społeczeństwa lokalnego w harmonii z naturą, budowa i modernizacja techniczna i społeczna oraz rozwój obszarów wiejskich.

## **11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY**

Odnowa wsi to proces wieloletni i wielozadaniowy, wymagający koordynacji działań. Po zainicjowaniu przez sołtysa i radę sołecką przystąpienia do kompleksowej odnowy wsi w miesiącu lipcu 2007 roku, podejmowane były lub będą następujące czynności:

1. Sołtys wsi zwrócił się do mieszkańców z prośbą o zgłaszanie oczekiwań, pomysłów i projektów do realizacji w ramach odnowy.
2. Sołtys wsi zebrał deklaracje mieszkańców dotyczące zaangażowania się w formie nieodpłatnego wykonania pracy lub usług transportowych.
3. Sołtys wsi zawiadomił mieszkańców o terminie zebrania wiejskiego w dniu 20 listopada 2007 roku, na którym:
  - doradca z zewnątrz zapoznał mieszkańców z ideą odnowy wsi i jej celami
  - podjęto uchwałę o przystąpieniu do procesu odnowy w latach 2007 – 2015
  - przedstawioną wstępną wersję planu odnowy, na podstawie zebranych przez sołtysa wniosków i oczekiwań, poddano konsultacji społecznej, wysłuchano opinii, dokonano korekt i uzupełnień
  - poprzez głosowanie, zebranie mieszkańców przyjęło do realizacji zgłoszone projekty.
4. Podczas zebrania wiejskiego w dniu 20 listopada 2007 roku wybrano koordynatora (lidera) odnowy oraz grupę odnowy – kierowników projektów.

*Koordynator odnowy (lider odnowy):*

koordynuje prace, gromadzi dokumenty (np. protokoły z zebrań i spotkań, notatki), rachunki potwierdzające poniesione wydatki itp.

UWAGA: projekty realizowane z udziałem gminy i UE koordynuje osoba wyznaczona przez gminę (gromadzi rachunki, rozlicza się z dotacji).

*Kierownik projektu:*

zajmuje się konkretnym projektem realizowanym najczęściej w ciągu krótkiego czasu.

5. Zebranie wiejskie przyjęło Plan Odnowy Miejscowości Głubczyn na lata 2007 – 2013 i postanowiło skierować rekomendowany plan, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka, do Rady Miejskiej w Krajence celem zatwierdzenia.
6. Sołtys wsi i radni gminy pochodzący z Głubczyna będą zabiegać u burmistrza i w radzie gminy o zatwierdzenie planu odnowy, zagwarantowanie w budżecie gminy środków na jego współrealizację oraz wyznaczenie koordynatora gminy do dalszych czynności (przygotowanie dokumentacji technicznej na projekty realizowane z udziałem gminy, przygotowanie wniosku o dotację, rozliczenia dotacji itd.).
7. Projekty z udziałem funduszy publicznych, w tym z UE, realizowane będą przez mieszkańców i gminę, jeśli projekty realizowane są z jej udziałem. Projekty bez dotacji realizowane będą przez mieszkańców i na ich koszt.

Tak więc współzarządzającymi w procesie wdrażania planu odnowy będą Rada Sołecka wraz z grupą odnowy oraz Gmina. Koordynatorami współuczestniczącymi w zarządzaniu w procesie wdrażania planu będą:

- |                             |                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------|
| § ze strony mieszkańców wsi | - Lider odnowy                                 |
| § ze strony Gminy           | - Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka. |

## **12. MONITOROWANIE, OCENA REALIZACJI,**

### **AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA**

### **PLANU ODNOWY**

#### **12.1. System monitorowania**

Sprawny monitoring, to świadome zbieranie i analizowanie informacji oraz badanie postępu w realizacji planu odnowy.

Spółeczność lokalna, świadoma potrzeby zmian, na co dzień aktywnie uczestniczy w rejestrowaniu tego, co się zmienia, jak się zmienia, dlaczego tak a nie inaczej się zmienia, czy zmienia się zgodnie z założeniami planu odnowy. A może rzeczywistość codzienna wskazuje potrzebę innych niż zakładano zmian?

Tak rozumiany monitoring jest dla społeczności wiejskiej najbardziej użyteczny, bowiem pozwala wyciągać właściwe wnioski i w efekcie niwelować różnice między planem a jego realizacją. Stała kontrola zdarzeń daje wiedzę i ułatwia podejmowanie decyzji co do wspomaganie realizacji planu, bądź korygowania jego założeń.

Monitoring prowadzony będzie także przez Urząd Gminy i Miasta w zakresie rzeczowym i finansowym.

#### **12.2. Ocena, aktualizacja**

Proces odnowy ma charakter dynamiczny, dlatego konieczne będzie poddawanie go okresowej ocenie i aktualizację.

W trybie sporządzania aktualizacji niezbędny jest udział społeczny pod przewodnictwem koordynatora (lidera) i grupy odnowy.

W latach 2007 – 2015 ocena będzie dokonana trzykrotnie:

- ocena pierwsza (ex ante) przed zatwierdzeniem planu odnowy przez radę gminy,

- ocena po upływie połowy okresu realizacji planu odnowy (stan na koniec 2010 roku)
  - lider wraz z grupą odnowy przygotowują informację o realizacji planu (postępie prac, trudnościach) i na zebraniu wiejskim poprzez wspólną ocenę wypracują wnioski w sprawie ewentualnego skorygowania poczynań bądź założeń planu.
- ocena trzecia (ex post) po zakończeniu realizacji planu odnowy (przed upływem 2015 roku)
  - lider wraz z grupą odnowy przygotowują informację o realizacji planu (końcową) i jej skutkach, a na zebraniu wiejskim poprzez wspólną ocenę sformułują wnioski do następnych planów odnowy.

### **12.3. Public Relations**

Działania w zakresie monitorowania, oceny realizacji i aktualizacji planu odnowy będą podawane do publicznej wiadomości poprzez prezentowanie ich na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Krajenka oraz udostępnienie mediom – prasie, radiu, telewizji.

Projekty zrealizowane z udziałem środków z Unii Europejskiej będą dodatkowo promowane przez umieszczenie tablic z informacjami, że projekty powstają dzięki pomocy UE, a po zakończeniu realizacji projektu umieszczone będą na obiektach tablice pamiątkowe.



## **13. PROJEKT PRZEWIDZIANY DO WSPARCIA**

### **W RAMACH PROW – DZIAŁANIE „ODNOWA I ROZWÓJ WSI”**

#### **13.1. Opis, cel, czas realizacji, uzasadnienie**

##### **Przedmiot projektu**

Zadanie inwestycyjne planowane do realizacji w ramach PROW – Działanie „Odnowa i rozwój wsi” będzie polegać na budowie centrum wsi wokół jeziora wiejskiego Głubczyn.

Zgodnie z dokumentacją techniczną w ramach inwestycji będą wykonane:

- ciąg pieszo – rowerowy o długości 1,1 km, szerokości 1,5 m, okrawężnikowany, o nawierzchni z gysu
- montaż świateł typu parkowego 20 szt.
- plac zabaw dla dzieci, brodzik, miejsce na ognisko, zieleńce
- budynek zaplecza sanitarnego z wc, szatniami i natryskami dostosowany dla osób niepełnosprawnych
- taras widokowy
- doprowadzenie wody, sieci sanitarnej i prądu.

Projekt przewiduje również elementy zagospodarowania terenu poprzez montaż koszy 5 szt., ławek 10 szt. i stołów 5 szt. (z bali drewnianych), siedzisk na tarasie widokowym, pomostów dla wędkarzy 6 szt., wybagrowanie i oczyszczenie 100 mb brzegu jeziora z wodorostów, sitowia i śmieci w celu zorganizowania kąpieliska oraz oczyszczenie pasa przybrzeżnego z samosiejek, krzaków, chwastów i odpadów w celu wykonania plaży trawiastej, montaż stojaka dla rowerów, oznakowanie trasy dla rowerzystów i kąpieliska.

Jezioro Głubczyn stanowi własność Gminy Krajenka.

### **Czas realizacji**

Zakłada się czas realizacji projektu w latach 2008 – 2011.

### **Cel projektu**

Celem realizacji projektu jest **poprawa standardu i jakości życia** we wsi Głubczyn, w tym:

- zagospodarowanie przestrzeni publicznej zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców, co stworzy lepsze warunki życia
- poprawienie estetyki wsi wskutek uporządkowania terenów w centrum wsi
- zorganizowanie miejsca spotkań, zabaw i rekreacji integrującego społeczność lokalną
- zapewnienie bezpieczeństwa rowerzystom i korzystającym z kąpieli w jeziorze
- dostosowanie przestrzeni publicznej dla osób niepełnosprawnych
- zwiększenie atrakcyjności turystycznej.

### **Uzasadnienie wyboru projektu**

Ograniczone możliwości finansowe Gminy i mieszkańców stanowiły przeszkodę w podjęciu tak dużego wyzwania, jakim jest zagospodarowanie centrum wsi. Dopiero udział środków unijnych w finansowaniu projektu umożliwia podjęcie realizacji.

Centrum wsi jest jej wizytówką, urządzone dowodzi o dbałości zagospodarowania przestrzeni, stanowi zachętę turystyczną, a nade wszystko zapewnia społeczności lokalnej dobre i bezpieczne warunki życia, uwzględniające również interes i wygodę osób niepełnosprawnych i w starszym wieku oraz warunki do rozwoju życia społecznego i kulturalnego.

Tabela 13.2. Harmonogram rzeczowy i finansowy projektu przewidzianego do wsparcia w ramach PROW w latach 2008 – 2011 (\*)

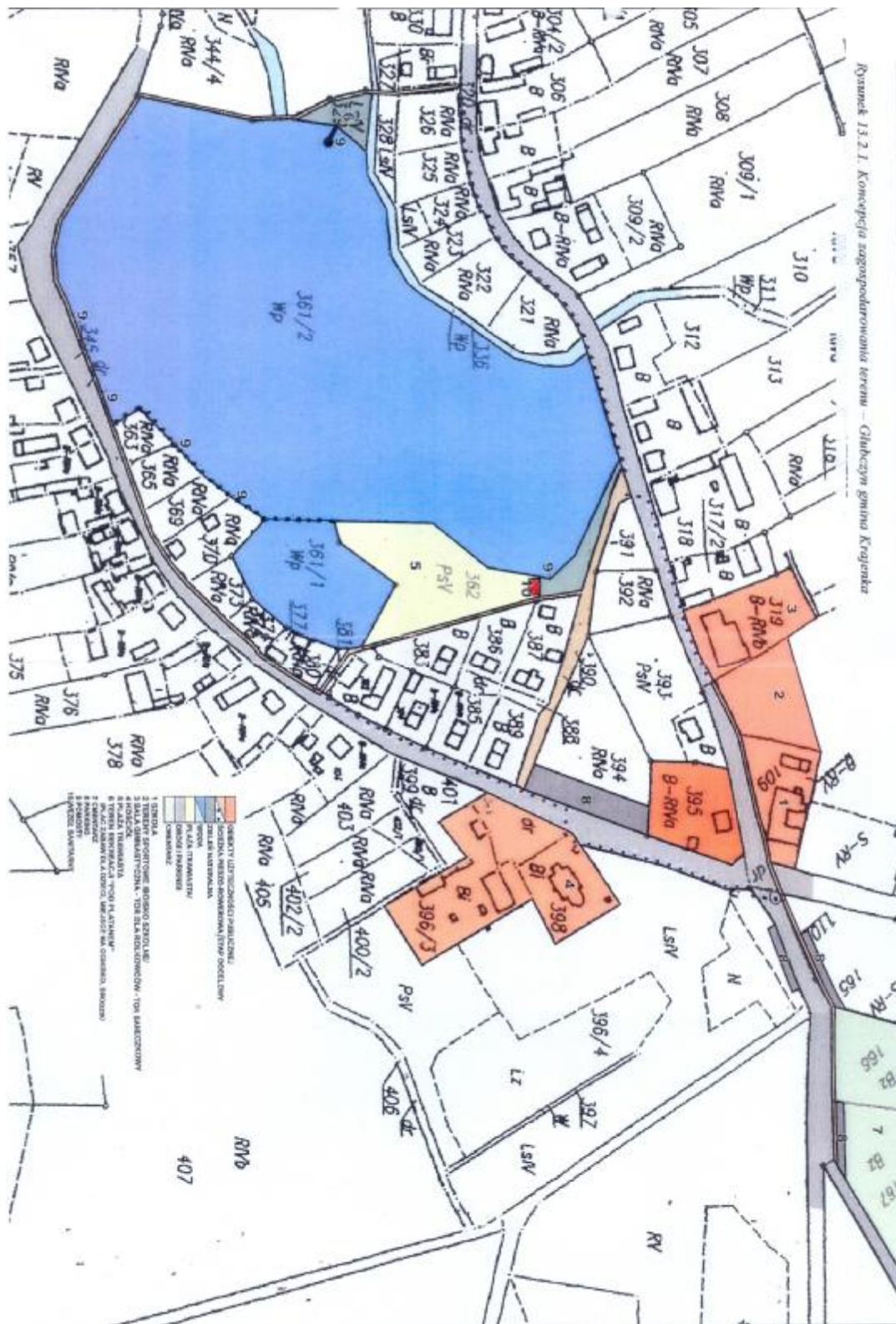
Numer projektu	Nazwa projektu i zadań realizowanych w ramach projektu	Termin realizacji projektu	Sposób wykonania	Koszt projektu i zadań brutto - w zł -	Z tego w latach			
					2008	2009	2010	2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3.1.	<b>Budowa centrum wsi</b>	<b>2008–2011</b>		<b>680 000</b>	<b>30 000</b>	<b>220 000</b>	<b>210 000</b>	<b>220 000</b>
	<u>I etap</u> Prace przygotowawcze: - planistyczne i projektowe	2008	Gmina - systemem zleconym	30 000	30 000			
	<u>II etap</u> Prace realizacyjne: <u>park „Pod platanem”</u> • budowa placu zabaw dla dzieci	2009–2011 2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	12 000		12 000		
	• wykonanie placu na ognisko, w tym dowiezenie ziemi i kamieni, montaż ławek i stołów	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	20 000		20 000		
	• montaż koszy i stojaka do rowerów	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	15 000		15 000		
	• urządzenie zieleńców	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	10 000		10 000		2009

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>jeziro Glubczyn</u> • wybagrowanie i oczyszczenie jeziora na odcinku planowanego kąpieliska	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	30 000		30 000		
	• budowa plaży trawiastej	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	20 000		20 000		
	• budowa brodzika dla dzieci (alternatywnie skate park)	2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	60 000			60 000	
	• budowa ciągu pieszo – rowerowego wokół jeziora 1,1km	2010–2011	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	110 000			60 000	50 000
	• budowa tarasu widokowego z siedziskami od strony parku „Pod platanem” – alternatywnie od strony plaży	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	80 000		80 000		
	• budowa budynku zaplecza sanitarnego z wc, szatniami, prysznicami, dostosowanego dla osób niepełnosprawnych	2011	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	100 000				100 000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<ul style="list-style-type: none"> <li>doprowadzenie wody, sieci sanitarnej i energii do budynku sanitarnego</li> </ul>	2011	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	60 000				60 000
	<ul style="list-style-type: none"> <li>montaż świateł typu parkowego (20 sztuk) wzdłuż ciągu pieszo – rowerowego, w parku „Pod platanem” i przy budynku zaplecza sanitarnego</li> </ul>	2010	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	90 000			90 000	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>zagospodarowanie otoczenia plaży – pas izolacyjny z roślin</li> </ul>	2011	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	10 000				10 000
	<ul style="list-style-type: none"> <li>montaż koszy, ławek, stołów, stojaka do rowerów przy plaży</li> </ul>	2009	Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	15 000		15 000		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>budowa pomostów dla wędkarzy – 6 sztuk</li> </ul>		Gmina -systemem zleconym w drodze przetargu	18 000		18 000		

(\*) koszt projektu i zadań wymaga aktualizacji po sporządzeniu dokumentacji kosztorysowej

Rysunek 13.2.1. Koncepcja zagospodarowania terenu – Głubczyn gmina Krajenka  
(mapa)



Źródło: Urząd Gminy i Miasta Krajenka

Rysunek 13.2.2. Projekt koncepcyjny Centrum wsi Głubczyn



Źródło: Koncepcja M. R. Krupka

Rysunek 13.2.2. Projekt koncepcyjny Centrum wsi Głubczyn



Źródło: fot. M.R. Krupka



Źródło: Koncepcja M.R. Krupka



*Tabela 13.3. Kosztorys projektu przewidzianego do wsparcia w ramach PROW  
w latach 2008 – 2011*

**SPIS TABEL**

	STRONA
Tabela 2.1. Uczestnicy zebrania wiejskiego w dniu 20 listopada 2007 roku, którym powierzono działanie w procesie odnowy – grupa odnowy .....	7
Tabela 4.5.1. Struktura wiekowa ludności wsi Głubczyn.....	20
Tabela 5.1. Ocena zasobów wsi Głubczyn przez lokalną społeczność.....	28
Tabela 6.1. JACY JESTEŚMY? – Diagnoza aktualnej sytuacji wsi. Jaka jest nasza wieś? .....	31
Tabela 7.1. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – ANALIZA SWOT.....	34
Tabela 8.1. Wizja stanu docelowego wsi Głubczyn .....	36
Tabela 9.2.1. Priorytety, cele, projekty Planu Odnowy Miejscowości Głubczyn .....	39
Tabela 9.4.1. Szacunkowe koszty projektów w latach 2007 – 2015 .....	48
Tabela 13.2. Harmonogram rzeczowy i finansowy projektu przewidzianego do wsparcia w ramach PROW w latach 2008 – 2011 .....	60
Tabela 13.3. Kosztorys projektu przewidzianego do wsparcia w ramach PROW w latach 2008 – 2011 .....	66

**SPIS WYKRESÓW**

	STRONA
Wykres 4.5.1. Liczba ludności wsi Głubczyn w latach 2000 – 2007 .....	21

**SPIS RYSUNKÓW**

	STRONA
Rysunek 3.1. Wieś Głubczyn .....	9
Rysunek 4.1.1. Położenie geograficzne wsi Głubczyn w gminie Krajenka ...	13
Rysunek 4.3.1. Widok wsi od strony jeziora Głubczyn .....	16
Rysunek 4.4.1. Jezioro Głubczyn Mały .....	19
Rysunek 4.6.1. Pola uprawne w okolicy wsi Głubczyn .....	22
Rysunek 4.8.1. Szkoła podstawowa i sala sportowa we wsi Głubczyn .....	26
Rysunek 9.3.1 Walory przyrodnicze centrum Głubczyna.....	46
Rysunek 13.2.1. Koncepcja zagospodarowania terenu – Głubczyn gmina Krajenka (mapa) .....	63
Rysunek 13.2.2. Projekt koncepcyjny Centrum wsi Głubczyn .....	64,65

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

- Załącznik nr 1 Uchwała nr 1/2007 Zebrania Wiejskiego Wsi Głubczyn z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie podjęcia procesu odnowy i przystąpienia do opracowania Planu Odnowy Miejscowości Głubczyn na lata 2007 – 2015
- Załącznik nr 2 Uchwała nr 2/2008 Zebrania Wiejskiego Wsi Głubczyn z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Głubczyn na lata 2007 – 2015 i przedłożenia Radzie Miejskiej w Krajenke do zatwierdzenia
- Załącznik nr 3 Lista obecności na spotkaniu lokalnej społeczności w dniu 4 lipca 2007 roku w miejscowości Głubczyn w gminie Krajenka
- Załącznik nr 4 Lista obecności na spotkaniu społeczności lokalnej w dniu 20 listopada 2007 roku w miejscowości Głubczyn w gminie Krajenka
- Załącznik nr 5 Lista obecności na spotkaniu społeczności lokalnej w dniu 7 lutego 2008 roku w miejscowości Głubczyn w gminie Krajenka